

กองดสท

เลขรับ.....

วันที่ 18 เม.ย. 2548

เวลา.....

ที่ นท 0710/ 2588



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... 20557.....
วันที่ 12 ต.ค. 2548
เวลา.....

ถึง ยศบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ด้วยได้มีการประกาศกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง
ในการชุดดินหรือถนนดิน พ.ศ. 2548 ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม 122 ตอนที่ 25 วันที่ 18 มีนาคม
2548 ซึ่งมีผลบังคับใช้เป็นกฎหมายตั้งแต่วันที่ 19 มีนาคม 2548 เป็นต้นไปแล้ว

กรมโยธาธิการและผังเมือง จึงขอแจ้งให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ อนึ่ง
กรมโยธาธิการและผังเมืองได้แจ้งให้จังหวัดทุกจังหวัดทราบและแจ้งเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องทราบและ
ดึงปฏิบัติต่อไปด้วยแล้วและหากกรมโยธาธิการและผังเมืองได้รับกฎหมายฉบับที่ได้ลงประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาดังกล่าวแล้ว กรมโยธาธิการและผังเมืองจะส่งสำเนาให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ทราบอีกครั้งหนึ่ง



ฝ่ายบัญชี
เลขที่รับ..... ๒๕๙
วันที่..... 18 เม.ย. 2548
เวลา.....

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. 0 2299 4360-1

โทรสาร 0 2299 4366 67

E-mail www. dpt.go.th

๒๕ ๐.ค. ๒๕๔๘
๖๘

ที่ ๙๙๖๒/๑๑

๒๓ ๐.ค. ๒๕๔๘
๑๔๑๒

กราบ.....

ถึง กระทรวงมหาดไทย

ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๐๖/๒๑๔๘ ลงวันที่ ๕ มีนาคม
๒๕๔๘ แจ้งว่า ได้สั่งกฎกระทรวงกำหนดการป้องกันการพังทลายของต้นหรือสิ่งปลูกสร้างในการ
ชุดต้นหรือต้น พ.ศ. ๒๕๔๘ เพื่อประกาศในราชกิจจานุเบกษา นั้น

สำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีได้นำกฎกระทรวงดังกล่าว ประกาศในราชกิจจานุเบกษา
ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๒๒ ตอนที่ ๒๕ ก วันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๔๘ แล้ว

กองนิติการ
เลขรับ..... ๘๓๙
รับที่ ๒๘ ๐.ค. ๒๕๔๘
กราบ.....



- ผู้ช่วย ๑๗๓๙
 รองอธิบดี
 วศภ.
 ที่ปรึกษานาย
 สถาบ.
 ๗๙๖๒/๑๑

๑๗๓๙

๒๕ ๐.ค. ๒๕๔๘

สำนักนิติธรรม
โทร. ๐ ๒๒๔๐ ๕๐๐๐ ต่อ ๓๐๔-๕
โทรศัพท์ ๐ ๒๒๔๐ ๕๐๕๕ (๕๐๕๗๖๗)

กรุงเทพฯ ๑

๑. สำนักนิติธรรม ๑๘๓๙
๒๕ ๐.ค. ๒๕๔๘
สำเนาหนึ่ง
ให้แก่ ๑. สำนักนิติธรรม ๑๘๓๙
๒. สำนักนิติธรรม ๑๘๓๙

๒. สำนักนิติธรรม

๑๘๓๙
๑๘๓๙/๑๑

๑๘๓๙/๑๑

สำเนาหนึ่ง

๑๘๓๙/๑๑

(นายธรรมรงค์ ทรงวิทย์)
นิติกร ๗๙๖๒/๑๑
กรมโยธาธิการและผังเมือง

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบกฎหมายกรุงเทพมหานครการป้องกันการพังทลายของคิน
หรือสิ่งปลูกสร้างในการบุคคลนหรือถนนคิน

พ.ศ. ๒๕๕๘

หลักการ

กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของคินหรือสิ่งปลูกสร้างในการบุคคลนหรือถนนคิน

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๖ (๑) (๓) (๔) และ (๕) แห่งพระราชบัญญัติการบุคคลและถนนคิน พ.ศ. ๒๕๕๗ บัญญัติให้รัฐมนตรีโดยคำแนะนำของคณะกรรมการการบุคคลและถนนคิน มีอำนาจออกกฎหมายกรุงเทพมหานครด้วยความสัมพันธ์ของความล้าดอเรียงของบุคคลนหรือเนินคินตามชนิดของคิน ความลึก และขนาดของบุคคลนที่จะบุคคลน ความสูงและพื้นที่ของเนินคินที่จะถนนคิน และระยะห่างจากขอบบุคคลน หรือเนินคินถึงเขตที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น วิธีการป้องกันการพังทลายของคินหรือสิ่งปลูกสร้าง วิธีการให้ความคุ้มครองและความปลอดภัยแก่คนงานและบุคคลภายนอก ตลอดจนหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขอื่นในการบุคคลนหรือถนนคิน เพื่อประโยชน์ในการป้องกันการพังทลายของคินหรือสิ่งปลูกสร้าง จึงจำเป็นต้องออกกฎหมายกรุงเทพมหานครนี้



กฎกระทรวง

กำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรืออุดดิน

พ.ศ. ๒๕๕๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ (๒) (๓) (๔) และ (๕) และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและอุดดิน พ.ศ. ๒๕๕๗ อันเป็นพระราชบัญญัติที่มีบังคับใช้ในประเทศไทย เกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๕ มาตรา ๔๙ และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามที่บัญญัติแห่งกฎหมาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย โดยคำแนะนำของคณะกรรมการการขุดดินและอุดดินออกกฎกระทรวง ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ในกฎกระทรวงนี้

“แบบแปลน” หมายความว่า แบบแสดงรายละเอียดในการขุดดินหรืออุดดิน

“รายการประกอบแบบแปลน” หมายความว่า ข้อความซึ่งรายละเอียดเกี่ยวกับชนิดของดิน ความลึกและขนาดของบ่อดินที่จะขุดดิน ความสูงและพื้นที่ของเนินดินที่จะอุดดิน ความลาดเอียงของบ่อ ดินหรือเนินดิน ระยะห่างจากขอบบ่อดินหรือเนินดินถึงเขตที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น วิธีการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง และวิธีการในการขุดดินหรืออุดดิน ตลอดจนสภาพพื้นที่ และบริเวณข้างเคียง ระดับดินเดิม คุณสมบัติของดินที่จะขุดหรืออุด พร้อมทั้งวิธีปฏิบัติหรือวิธีการสำหรับขุดดินหรืออุดดินเพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน

“รายการคำนวณ” หมายความว่า รายการแสดงวิธีการคำนวณหาค่าเสถียรภาพความลาดเอียงที่ปลดภัยในการขุดดินหรืออุดดิน หรือรายการแสดงวิธีการคำนวณความปลดภัยของกำแพงกันดิน

ข้อ ๒ ในการขุดดินตามมาตรา ๑๑ หรือการอุดดินตามมาตรา ๒๖ วรรคสาม ผู้ขุดดิน หรืออุดดินจะต้องขัดให้มีเครื่องหมายแสดงขอบเขตที่ดินที่จะทำการขุดดินหรืออุดดิน และต้องติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าหนึ่งร้อยเซนติเมตร ขาวไม่น้อยกว่าสองร้อยเซนติเมตร ในบริเวณที่ทำการขุดดินหรืออุดดิน และสามารถเห็นได้ชัดตลอดระยะเวลาทำการขุดดินหรืออุดดิน โดยแสดงข้อความดังต่อไปนี้

- (๑) เนื้อที่โครงการที่จะทำการบุคคลหรือคนดิน
- (๒) ขนาดพื้นที่ปากบ่อคิน เนินคิน ความลึกหรือความสูงของการบุคคลหรือคนดิน
- (๓) วัตถุประสงค์ของการบุคคลหรือคนดิน
- (๔) เลขที่ใบรับแจ้งและวันที่สืบสุดการบุคคลหรือคนดิน
- (๕) ชื่อผู้ควบคุมงาน ผู้ออกแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

รวมทั้งเลขทะเบียนการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

- (๖) ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการบุคคลหรือคนดิน
- (๗) ชื่อและที่อยู่ของเจ้าของที่ดิน
- (๘) ชื่อและที่อยู่ของผู้ดำเนินการบุคคลหรือคนดิน
- (๙) ข้อความอื่นตามที่กรมโยธาธิการและผังเมืองประกาศกำหนด

หมวด ๑

การบุคคล

ข้อ ๓ การบุคคลตามมาตรฐาน ๑๑ จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นดึง พระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าหน้าที่ของดิน

ข้อ ๔ การบุคคลที่มีความลึกจากระดับพื้นดินเกินสามเมตรหรือมีพื้นที่ปากบ่อคินกินหนึ่งหมีนตารางเมตร ต้องมีแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ข้อ ๕ การบุคคลที่มีความลึกเกินยี่สิบเมตร ต้องมีการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยมีการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับวัดการเคลื่อนตัวของดินและต้องมีแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับวุฒิวิศวกร ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ความในวรรคหนึ่งมิให้ใช้บังคับแก่การบุคคลบ่อน้ำใช้ที่มีพื้นที่ปากบ่อคินไม่เกินสี่ตารางเมตร

**ข้อ ๖ ในกรณีที่เป็นการบุคคลเพื่อใช้ประโยชน์ในการฝังกลับของ วัสดุกระดาษแพร์พิม
หรือรังสี ให้ผู้ประสงค์จะทำการบุคคลนำหลักฐานการอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการนี้ มายื่นประกอบ
การแจ้งด้วย**

**ข้อ ๗ การบุคคลที่มีความลึกจำกัดดับพื้นดินเกินสามเมตร หรือมีพื้นที่ปากบ่อคิดนกิน
หนึ่งหัวน้ำตารางเมตร ปากบ่อคิดนจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่นหรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่
น้อยกว่าสองเท่าของความลึกของบ่อคิดที่จะบุคคล เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือ
สิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรม
โยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร**

**ข้อ ๘ ในระหว่างการบุคคลผู้บุคคลตามมาตรา ๑๗ ต้องระบบน้ำบนพื้นดินบริเวณ
ขอบบ่อคิดไม่ให้น้ำท่วมขังและต้องไม่ใช้พื้นที่บริเวณขอบบ่อคิดเป็นที่กองดินหรือวัสดุอื่นใดในลักษณะ
ที่อาจทำให้เกิดการพังทลายของดินหรืออาจเป็นอันตรายกับสิ่งปลูกสร้างในบริเวณนั้น**

**ข้อ ๙ ในระหว่างการบุคคลและภัยหลังการบุคคลแล้วเสร็จ ผู้บุคคลตามมาตรา ๑๗
เข้าอยู่ที่ดิน หรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณี ต้องตรวจสอบเสีย bey กษาของบ่อคิดและดำเนินการให้มี
ความมั่นคงปลอดภัยยูญเสมอ**

**ข้อ ๑๐ การบุคคลในบริเวณที่ติดกับที่สาธารณะหรือในที่สาธารณะ ผู้บุคคล ต้องจัดให้มี
สิ่งกันตกหรือรากกันที่มีความมั่นคงแข็งแรงรอบบริเวณนั้น รวมทั้งติดตั้งไฟฟ้าให้มีแสงสว่างเพียงพอ หรือ
ไฟสัญญาณเดือนอันตรายจำนวนพอสมควรในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้น ตลอดระยะเวลา
เวลาทำการบุคคล**

**ในกรณีการบุคคลตามวรรคหนึ่งในพื้นที่ที่ไม่มีไฟฟ้าให้แสงสว่าง ต้องทาสีสิ่งกันตกหรือ
รากกันด้วยสีสะท้อนแสงที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน**

**ข้อ ๑๑ ผู้บุคคลตามมาตรา ๑๗ ต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสงเดือนอันตรายขนาดกว้าง
ไม่น้อยกว่าห้าสิบเซนติเมตรและยาวไม่น้อยกว่าหนึ่งเมตร ทำด้วยวัสดุถาวร โดยติดตั้งไว้ทุกระยะไม่เกิน
สี่สิบเมตร รอบบ่อคิดในตำแหน่งที่เห็นได้จำกตลอดระยะเวลาทำการบุคคล**

หมวด ๒
การณ์คิน

ข้อ ๑๒ ผู้ใดประสงค์จะทำการณ์คินโดยมีความสูงของเนินคินเกินกว่าระดับที่คินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่ของเนินคินเกินสองพันตารางเมตร ต้องแจ้งการณ์คินนั้นต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด โดยยื่นเอกสารแจ้งข้อมูลดังต่อไปนี้

- (๑) แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะทำการณ์คิน
- (๒) แผนผังแสดงเขตที่คินและที่คินบริเวณข้างเคียง
- (๓) วิธีการณ์คินและการระบายน้ำ
- (๔) ระยะเวลาทำการณ์คิน
- (๕) ชื่อผู้ควบคุมงาน
- (๖) ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการณ์คิน
- (๗) ภาระผูกพันต่างๆ ที่บุคคลอื่นมีส่วนได้เสียเกี่ยวกับที่คินที่จะทำการณ์คิน

ข้อ ๑๓ การณ์คินตามมาตรา ๒๖ วรรคสาม จะกระทำได้เฉพาะในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก ถ้าจะกระทำในระหว่างเวลาพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๑๔ การณ์คินที่มีพื้นที่ของเนินคินติดต่อเป็นผืนเดียวกันเกินสองพันตารางเมตร และมีความสูงของเนินคินตั้งแต่สองเมตรนับจากระดับที่คินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง ต้องมีแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกร ตามกฎหมายฯว่าด้วยวิศวกรรม

การณ์คินที่มีพื้นที่ของเนินคินติดต่อเป็นผืนเดียวกันเกินสองพันตารางเมตร และมีความสูงของเนินคินห้าเมตรนับจากระดับที่คินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง ต้องมีแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณของผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับุปราชวิศวกร ตามกฎหมายฯว่าด้วยวิศวกรรม

ข้อ ๑๕ การณ์คินที่มีพื้นที่ของเนินคินติดต่อเป็นผืนเดียวกันเกินสองพันตารางเมตร และมีความสูงของเนินคินตั้งแต่สองเมตรนับจากระดับที่คินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียง ต้องมีผู้ควบคุมงานซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายฯว่าด้วยวิศวกรรม

ข้อ ๑๖ การถอดคืน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่าความสูงของเนินดินที่จะถอดคืน เว้นแต่จะได้มีการจัดการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการรับรองจากผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบบริษัทพิเศษกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร

ข้อ ๑๗ การถอดคืนในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณูปโภคดินต้องติดตั้งป้ายสีสะท้อนแสง เดือนอันตรายขนาดกว้างไม่น้อยกว่าห้าสิบเซนติเมตรและยาวไม่น้อยกว่าหนึ่งเมตร ทำด้วยวัสดุถาวรไว้บนเนินดินที่ถอดด้านที่ติดกับทางสาธารณูปโภค ในตำแหน่งที่เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถอดคืน

ข้อ ๑๘ ในระหว่างการถอดคืนและภายหลังการถอดคืนแล้วเสร็จ ผู้ถอดคืน เจ้าของที่ดิน หรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณี ต้องตรวจสอบเส้นยิบภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัย อยู่เสมอ

ให้ไว้ ณ วันที่ ๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายโกศิล พลกุล)
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

สำเนาถูกต้อง

(นายธรรมใจ ทรงวิทย์)
นิติกร ก.ว.
กรมโยธาธิการและผังเมือง