

ภาคผนวก ก

เปรียบเทียบพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๓)

กับร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.

คำชี้แจงบทตรวจสอบความจำเป็นในการตรา ร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.

๑. วัตถุประสงค์และเป้าหมายของภารกิจ

๑.๑ กำหนดคำนิยามคำว่า “หอพัก” ให้มีความหมายชัดเจนมากยิ่งขึ้น โดยหมายความว่า สถานที่ใดๆ ที่จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินกิจกรรมการรับผู้พักเข้าพักอาศัย โดยรับค่าตอบแทนเป็นทรัพย์สิน

๑.๒ กำหนดคำนิยามคำว่า “ผู้พัก” “นักเรียน” “นิสิต นักศึกษา” “สถานศึกษา” “ผู้ดำเนินการหอพัก” “ผู้จัดการหอพัก” “นายทะเบียน” “พนักงานเจ้าหน้าที่” และ “พนักงานส่วนท้องถิ่น” ให้มีความหมายที่ชัดเจนยิ่งขึ้น

๑.๓ กำหนดให้ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้แก่ นายกเทศมนตรี นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร นายกเมืองพัทยา ผู้บริหารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งชื่อเรียกอย่างอื่น เป็นนายทะเบียน เพื่อให้เป็นไปตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและแผนปฏิบัติการกำหนดขึ้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ ซึ่งกำหนดให้ถ่ายโอนกิจการการอนุญาตให้ควบคุมหอพักเอกชนให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๑.๔ กำหนดให้ผู้ว่าราชการจังหวัด พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งพนักงานส่วนท้องถิ่นแต่งตั้งและให้ความหมายรวมถึงผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ เป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายฉบับนี้

๒. ใครควรเป็นผู้ทำภารกิจ

สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

๓. เหตุผลและความจำเป็นในการตรากฎหมาย

เนื่องจากพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๑ ประกาศใช้นานแล้ว สาระสำคัญและรายละเอียดเกี่ยวกับการดำเนินกิจการหอพักไม่สอดคล้องเหมาะสมกับสภาพสังคมปัจจุบัน สมควรกำหนดแนวทางและวิธีการในการกำกับดูแลและควบคุมการดำเนินกิจการหอพักให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น เพื่อให้สอดคล้องกับกฎหมายกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและแผนปฏิบัติการกำหนดขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตลอดจนการคุ้มครองเด็กและเยาวชนที่พิกให้สอดคล้องกับสถานการณ์ปัจจุบัน

ด้วยเหตุผลดังกล่าวข้างต้น จึงสมควรมีกฎหมายในการควบคุมการดำเนินการของผู้ประกอบกิจการหอพัก เพื่อให้คุ้มครองสวัสดิภาพเด็กและเยาวชนที่อยู่ระหว่างการศึกษาเล่าเรียน และเพื่อให้เป็นไปตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๔. ความซ้ำซ้อนของกฎหมาย

ไม่มี

๕. ภาวะต่อบุคคลและความคุ้มค่า

กฎหมายที่ตราขึ้นมีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจัดการสิทธิและเสรีภาพของบุคคลซึ่งมาตรา ๒๕ มาตรา ๓๐ มาตรา ๓๕ มาตรา ๓๖ และมาตรา ๕๐ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยบัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย และเป็นการส่งเสริมให้สถาบันครอบครัว สถาบันศาสนา สถาบันการศึกษาและองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รับผิดชอบร่วมกันในการพัฒนาเด็กและเยาวชนให้มีศักยภาพ

๖. ความพร้อมของรัฐ

กฎหมายนี้ตราโดยกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ โดยผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการพัฒนากฎหมายของสำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ และคณะกรรมการพัฒนากฎหมายกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

๗. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์

๘. วิธีการทำงานและการตรวจสอบ

มีคณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก มีอำนาจหน้าที่ในการเสนอความคิดเห็นต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับนโยบาย แผนงาน มาตรการและสิทธิประโยชน์แก่หอพัก

วางระเบียบเกี่ยวกับการรับรองมาตรฐานหอพัก และหลักเกณฑ์ในการแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ การให้คำปรึกษาแนะนำ และประสานงานแก่หน่วยงานของรัฐและเอกชนที่ปฏิบัติงานด้านการ ดำเนินกิจการหอพัก มีอำนาจเข้าไปตรวจหอพักทั้งของรัฐและเอกชน รวมถึงการติดตาม ประเมินผล และตรวจสอบการดำเนินงานของการบังคับใช้และเสนอแนะปรับปรุงตลอดจนเปรียบเทียบปรับ ผู้กระทำความผิดตามพระราชบัญญัตินี้ เป็นต้น

๘. อำนาจในการตราอนุบัญญัติ

ได้กำหนดให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนากำลังคนและความมั่นคงของมนุษย์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ มีอำนาจแต่งตั้ง พนักงานเจ้าหน้าที่กับออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ รวมทั้งออกระเบียบเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้

๑๐. การรับฟังความคิดเห็น

๑๐.๑ คณะกรรมการพัฒนากฎหมายของสำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ ได้พิจารณาและให้ความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติ หอพัก พ.ศ.

๑๐.๒ ได้มีการรับฟังความคิดเห็นของผู้ที่เกี่ยวข้องจากร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ดังนี้

(๑) การประชุมพิจารณาข้อความคิดเห็นการแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ ห้องประชุมตึกชั้นทาวเวอร์ ชั้นที่ ๑๑ โดยสมาคมผู้ดำเนินงานหอพัก

(๒) การจัดประชาพิจารณ์ร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ที่จังหวัดกรุงเทพฯ จังหวัดพิษณุโลก จังหวัดอุบลราชธานี

(๓) การประชุมเชิงปฏิบัติเพื่อประกอบการพิจารณาจัดทำร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. โรงแรมแมกส์ กรุงเทพฯ

๑๐.๓ คณะกรรมการพิจารณาร่างกฎหมายของกระทรวงการพัฒนากำลังคนและความ มั่นคงมนุษย์ได้พิจารณาและให้ความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.

๑๐.๔ คณะกรรมการพัฒนากฎหมายกระทรวงการพัฒนากำลังคนและความมั่นคงของ มนุษย์ ได้พิจารณาและให้ความเห็นชอบร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.

เปรียบเทียบการแก้ไขพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ กับร่างพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ....

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗”	มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.”	ยกเลิกกฎหมายเดิมและยกร่างพระราชบัญญัติใหม่ทั้งฉบับ แต่ยังคงใช้ชื่อเดิม
มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในจังหวัดพระนคร และจังหวัดธนบุรี ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน พ.ศ. ๒๕๐๗ เป็นต้นไป และเมื่อจะให้ใช้บังคับในท้องที่อื่นใดให้ตราเป็นพระราชกฤษฎีกา	มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับเมื่อพ้นกำหนดหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป มาตรา ๓ ให้ยกเลิกพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗	กำหนดวันที่กฎหมายเดิมบังคับใช้และยกเลิกกฎหมายฉบับเดิมและเพื่อเป็นการเตรียมการในการโอนภารกิจหอพักให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตลอดจนออกกฎ ระเบียบต่างๆ ด้วย
มาตรา ๓ ในพระราชบัญญัตินี้ “หอพัก” หมายความว่า สถานที่ที่จัดขึ้นเพื่อรับผู้พักตามพระราชบัญญัตินี้	หมวด ๑ บททั่วไป มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “หอพัก” หมายความว่า สถานที่ใด ๆ ที่จัดตั้งขึ้นเพื่อดำเนินกิจการรับผู้พักเข้าพักอาศัย โดยรับค่าตอบแทนเป็นทรัพย์สิน	กำหนดนิยามสถานที่ซึ่งถือเป็นหอพักตามกฎหมายนี้ให้ชัดเจน
“ผู้พัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งอยู่ในระหว่างการศึกษา ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และเข้าอยู่ในหอพักโดยให้ทรัพย์สินตอบแทน	“ผู้พัก” หมายความว่า นักเรียน นิสิต นักศึกษา หรือบุคคลทั่วไปซึ่งมิใช่ผู้ไม่มีถิ่นที่อยู่	กำหนดอายุของผู้ซึ่งถือเป็นผู้พักให้ชัดเจน

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>“เจ้าของหอพัก” หมายความว่า บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของกิจการหอพัก</p> <p>“ผู้จัดการหอพัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งมีหน้าที่ดำเนินการหอพัก</p>	<p>“นักเรียน” หมายความว่า ผู้ซึ่งกำลังรับการศึกษาขั้นพื้นฐานระดับประถมศึกษาและมัธยมศึกษา ทั้งประเภทสามัญศึกษาและอาชีวศึกษาหรือเทียบเท่าอยู่ในสถานศึกษาของรัฐหรือเอกชน</p> <p>“นิสิต นักศึกษา” หมายความว่า ผู้ซึ่งกำลังรับการศึกษาในระดับอุดมศึกษาหรือเทียบเท่าอยู่ในสถานศึกษาของรัฐหรือเอกชน</p> <p>“สถานศึกษา” หมายความว่า โรงเรียน วิทยาลัย หรือมหาวิทยาลัยของรัฐหรือเอกชนที่ผู้พักกำลังศึกษาเล่าเรียน</p>	<p>เพิ่มเติมคำนิยามของคำว่า “นักเรียน” “นิสิตนักศึกษา” และ “สถานศึกษา”</p>
<p>“เจ้าของหอพัก” หมายความว่า บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของกิจการหอพัก</p> <p>“ผู้จัดการหอพัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งมีหน้าที่ดำเนินการหอพัก</p>	<p>“ผู้ดำเนินการหอพัก” หมายความว่า ผู้ได้รับอนุญาตให้ดำเนินการหอพักตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>“ผู้จัดการหอพัก” หมายความว่า ผู้จัดการหอพักตามพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>กำหนดคำนิยามคำว่า “ผู้ดำเนินการหอพัก” และ “ผู้จัดการหอพัก”</p>
<p>“นายทะเบียน” ในจังหวัดพระนครและจังหวัดธนบุรี หมายความว่า ผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ ในจังหวัดอื่น หมายความว่า ผู้ว่าราชการจังหวัดแห่งที่หอพักตั้งอยู่</p>	<p>“นายทะเบียน” หมายความว่า</p> <p>(๑) นายทะเบียนตรี สำหรับในเขตเทศบาล</p> <p>(๒) นายองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล</p> <p>(๓) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร</p>	<p>เพิ่มเติมคำนิยามโดยกำหนดให้ผู้บริหารองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นเป็นนายทะเบียน ทั้งนี้ เพื่อให้เป็นไปตามแผนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและแผนปฏิบัติการ</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>(๔) นายกเมืองพิทยา สำหรับในเขตเมืองพิทยา</p> <p>(๕) ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งเรียกชื่ออย่างอื่นนอกจาก (๑) ถึง (๔) สำหรับในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น</p>	<p>กำหนดขั้นตอนการกระจ่ายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ ซึ่งกำหนดให้ถ่ายโอนกิจการอนุญาตให้ควบคุมกิจการหอพักเอกชนให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p>
<p>“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติราชการตามพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ว่าราชการจังหวัด พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งพนักงานส่วนท้องถิ่นแต่งตั้ง และให้หมายความรวมถึงผู้ซึ่งรัฐมนตรีแต่งตั้งให้ปฏิบัติราชการตามพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>เพิ่มเติมนิยามโดยกำหนดให้ใช้พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือบุคคลที่เข้าพนักงานส่วนท้องถิ่นแต่งตั้งและผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายนี้</p>
	<p>“พนักงานส่วนท้องถิ่น” หมายความว่า นายกเทศมนตรี นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร นายกเมืองพิทยา และให้หมายความรวมถึงหัวหน้าผู้บริหารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้ง</p>	<p>เพิ่มเติมโดยกำหนดให้บริหารองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเข้าพนักงานส่วนท้องถิ่น</p>
	<p>“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก</p>	<p>เพิ่มเติมนิยามโดยกำหนดให้มีคณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>มาตรา ๔ พระราชบัญญัตินี้มีให้ใช้บังคับแก่หอพักดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) หอพักของกระทรวงทบวงกรม</p> <p>(๒) หอพักที่รับผู้พักนอกรอบว่าหาคน</p> <p>(๓) หอพักที่รับผู้พัก โดยไม่เรียกทรัพย์สินตอบแทน</p> <p>(๔) หอพักตามที่กำหนดในกฎกระทรวง</p>	<p>“รัฐมนตรี” หมายความว่า รัฐมนตรีผู้รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>ยกเลิกความเดิมเพื่อให้สอดคล้องกับที่ตามมาตรา ๔ (๑) ถึง (๔) เดิม เป็นหอพักตามกฎหมายนี้ ซึ่งพนักงานเจ้าหน้าที่สามารถเข้าไปตรวจราคาจัดระเบียบหอพักได้</p>
<p>มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์รักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ รวมทั้งออกระเบียบเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ ทั้งนี้ในส่วนที่ขัดแย้งกับราชอาณาจักรราชวงษ์นั้น</p>	<p>มาตรา ๕ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตาม พระราชบัญญัตินี้ และมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ออกกฎกระทรวงกำหนดค่าธรรมเนียมไม่เกินอัตราท้ายพระราชบัญญัตินี้ รวมทั้งออกระเบียบเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ ทั้งนี้ในส่วนที่ขัดแย้งกับราชอาณาจักรราชวงษ์นั้น</p>	<p>กำหนดรัฐมนตรีผู้รักษาการตามกฎหมายนี้ทั้งหมด 3 กระทรวง</p> <p>- กระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์กำกับดูแลหอพักเพื่อคุ้มครองเด็กและเยาวชน</p> <p>- กระทรวงศึกษาธิการมีหน้าที่ในการดูแลนักเรียน นิสิตนักศึกษา และ</p>

<p>พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)</p>		<p>พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)</p> <p>กฎกระทรวง ระเบียบ และประกาศนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้</p>	<p>สาระสำคัญและเหตุผล</p> <p>- กระทรวงมหาดไทยมีหน้าที่ในการกำกับดูแลองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งแต่ละกระทรวงมีอำนาจแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่และออกระเบียบในส่วนที่รับผิดชอบได้ด้วย</p>
	<p>หมวด ๒ คณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก</p> <p>มาตรา ๖ ให้มีคณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก ประกอบด้วย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นประธานกรรมการ ปลัดกระทรวงมหาดไทย เป็นรองประธานกรรมการ ปลัดกระทรวงศึกษาธิการ ปลัดกระทรวงสาธารณสุข อัยการสูงสุด ผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น อธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ อธิบดีกรมพินิจและคุ้มครองเด็ก เป็นกรรมการ และกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์แต่งตั้งจากผู้แทนภาคเอกชนที่เกี่ยวข้องกับกิจการด้านเด็กและเยาวชน จำนวนสามคน</p>	<p>เพิ่มเติมความโดยกำหนดให้มี คณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก ประกอบด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์ เป็นประธาน ผู้แทนกระทรวงต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งผู้แทนสมาคมหอพักผู้แทนสมาคมผู้ประกอบการ และผู้บริหารองค์กรเอกชนด้านเด็กและเยาวชนเป็นกรรมการ โดยมี ผอ.สท. เป็นกรรมการและเลขานุการ เพื่อเป็นการส่งเสริมกิจการหอพักให้ดียิ่งขึ้น</p>	

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>และผู้แทนสมาคมผู้ดำเนินการหอพักจำนวนหนึ่งคน โดยมิใช้อำนาจการสำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็กเยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการ และผู้สูงอายุ เป็นกรรมการและเลขานุการ</p> <p>คณะกรรมการจะตั้งข้าราชการในสำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาสคนพิการ และผู้สูงอายุ ไม่เกินสองคนเป็นผู้ช่วยเลขานุการก็ได้</p>	
	<p>มาตรา ๗ คณะกรรมการมีอำนาจและหน้าที่ ดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) เสนอความเห็นต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อให้ความเห็นชอบเกี่ยวกับนโยบาย แผนงาน มาตรการและสิทธิประโยชน์แก่หอพักที่ได้การรับรองมาตรฐานดำเนินการหอพักตามพระราชบัญญัติ</p> <p>(๒) เสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีในการออกกฎกระทรวงและระเบียบเพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัติ</p> <p>(๓) วางระเบียบเกี่ยวกับการบริหารรองมาตรฐานหอพักและกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการส่งเสริมกิจการหอพัก</p> <p>(๔) วางระเบียบเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการแต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่</p>	<p>กำหนดอำนาจและหน้าที่ของคณะกรรมการส่งเสริมกิจการหอพัก</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>(๕) ให้คำปรึกษา แนะนำ และประสานงานแก่หน่วยงานของรัฐและเอกชนที่ปฏิบัติงานด้านดำเนินกิจการหอพัก รวมทั้งมีอำนาจเข้าไปตรวจหอพัก ทั้งของรัฐและเอกชน</p> <p>(๖) ติดตาม ประเมินผลและตรวจสอบการดำเนินงานของการบังคับใช้และเสนอแนะปรับปรุงพระราชบัญญัตินี้</p> <p>(๗) เปรียบเทียบปรับปรุงกระทำความผิดตามพระราชบัญญัติ</p> <p>(๘) ดำเนินการอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับหอพัก</p> <p>(๙) แต่งตั้งคณะกรรมการหรือคณะทำงานเพื่อปฏิบัติหน้าที่แทนคณะกรรมการทั้งในส่วนกลางและ ส่วนภูมิภาค</p> <p>และให้นำบทบัญญัติมาตรา ๑๒ มาใช้บังคับกับการประชุมของคณะกรรมการหรือคณะทำงาน โดยอนุโลม</p>	
	<p>มาตรา ๘ กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิมีวาระอยู่ในตำแหน่ง คราวละสามปี</p> <p>กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งพ้นจากตำแหน่งเพราะครบวาระอาจได้รับการแต่งตั้งอีกได้แต่ต้องไม่เกินสองวาระติดต่อกัน</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับวาระการดำรงตำแหน่งของผู้ทรงคุณวุฒิ</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>มาตรา ๕ นอกจากการพ้นจากตำแหน่งตามวาระตามมาตรา ๘ กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิพ้นจากตำแหน่ง เมื่อ</p> <ol style="list-style-type: none"> (๑) ตาย (๒) ลาออก (๓) รัฐมนตรีให้ออกเพราะบกร่องหรือไม่สุจริตต่อหน้าที่ มีความประพฤติเสื่อมเสียหรือหย่อนความสามารถ (๔) ได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก (๕) เป็นบุคคลล้มละลาย (๖) เป็นคนไร้ความสามารถหรือคนเสมือนไร้ความสามารถ (๗) ขาดการประชุมติดต่อกันสามครั้ง โดยไม่มีเหตุอันสมควร 	<p>กำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับ การพ้นจากตำแหน่งของคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ</p>
	<p>มาตรา ๑๐ ในกรณีที่กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิพ้นจากตำแหน่งก่อนครบวาระ ให้รัฐมนตรีแต่งตั้งบุคคลซึ่งมี คุณสมบัติเช่นเดียวกันตามมาตรา ๖ เป็นกรรมการแทนและให้ผู้ที่ได้รับแต่งตั้งให้ดำรงตำแหน่งแทนอยู่ในตำแหน่ง เท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการซึ่งตนแทน</p>	<p>การกำหนดหลักเกณฑ์ทั่วไปเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>มาตรา ๑๑ ในกรณีที่มีการผู้ทรงคุณวุฒิดำรงตำแหน่งครบวาระแล้ว แต่ยังมีได้มีการแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิใหม่ ให้กรรมการผู้ทรงคุณวุฒิที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระปฏิบัติหน้าที่ไปพลางก่อน จนกว่าจะมีการแต่งตั้งกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิขึ้นใหม่</p>	<p>การกำหนดหลักเกณฑ์ทั่วไปเกี่ยวกับคณะกรรมการผู้ทรงคุณวุฒิ</p>
	<p>มาตรา ๑๒ การประชุมคณะกรรมการต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดจึงเป็นองค์ประชุม</p> <p>ให้ประธานกรรมการเป็นประธานในที่ประชุม</p> <p>ในกรณีที่ประธานกรรมการไม่มาประชุม หรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ให้รองประธานกรรมการเป็นประธานในที่ประชุม หากรองประธานไม่มาประชุม หรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ให้กรรมการซึ่งมาประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม</p> <p>การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด</p>	<p>การกำหนดหลักเกณฑ์ทั่วไปของ การประชุมของคณะกรรมการ</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>มาตรา ๑๓ ให้สำนักงานส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการและผู้สูงอายุ ทำหน้าที่เป็นฝ่ายเลขานุการของคณะกรรมการ โดยให้มีอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) ปฏิบัติงานธุรการทั่วไปของคณะกรรมการ</p> <p>(๒) ประสานงานและร่วมมือนอกกับส่วนราชการ หน่วยงานของรัฐ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และองค์การภาคเอกชนที่เกี่ยวข้องในการดำเนินงานเกี่ยวกับการส่งเสริมกิจการหอพัก</p> <p>(๓) พัฒนาระบบ รูปแบบ และวิธีการในการกำหนดมาตรฐานกิจการหอพัก</p> <p>(๔) ดำเนินการติดตามและประเมินผลการปฏิบัติตามนโยบายรวมทั้งแผนงาน ในการส่งเสริมกิจการหอพัก แล้วรายงาน ให้คณะกรรมการทราบ</p> <p>(๕) ปฏิบัติการอื่นตามมติของคณะกรรมการหรือตามที่คณะกรรมการมอบหมาย</p>	<p>กำหนดให้สำนักส่งเสริมสวัสดิภาพและพิทักษ์เด็ก เยาวชน ผู้ด้อยโอกาส คนพิการและผู้สูงอายุ ทำหน้าที่เป็นสำนักงานเลขานุการของคณะกรรมการรวมถึงการกำหนดอำนาจหน้าที่ของสำนักงานเลขานุการ</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๖ หอพักมี ๒ ประเภท คือ</p> <p>(๑) หอพักชาย สำหรับผู้พักที่เป็นชาย</p> <p>(๒) หอพักหญิง สำหรับผู้พักที่เป็นหญิง</p>	<p>หมวด ๓</p> <p>การดำเนินการหอพัก</p> <p>มาตรา ๑๔ หอพักมี ๔ ประเภท คือ</p> <p>(๑) หอพักชาย สำหรับผู้พักที่เป็นชาย</p> <p>(๒) หอพักหญิง สำหรับผู้พักที่เป็นหญิง</p> <p>(๓) หอพักประจำ สำหรับผู้พักที่เป็นนักเรียน นิสิต นักศึกษาเรียนประจำ โดยสถานศึกษา เป็นผู้ดำเนินการหอพัก</p> <p>(๔) หอพักสหศึกษา สำหรับผู้พักที่ทั้งชายและหญิงพักอาศัยอยู่ในหอพักเดียวกัน โดยมีการแยกเป็นส่วนสัดส่วนโดยหนึ่ง ดังต่อไปนี้</p> <p>ก. เป็นหอพักที่มีสองอาคารขึ้นไป มีผู้พักที่เป็นชายและผู้พักที่เป็นหญิงพักอาศัยอยู่ในแต่ละอาคาร โดยจะใช้ห้องอาหารและสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพักร่วมกันก็ได้</p> <p>ข. เป็นหอพักที่มีผู้พักที่เป็นชายและผู้พักที่เป็นหญิงพักอยู่ในอาคารเดียวกันแต่แยกชั้นที่พักและทางขึ้นลงมิให้ชายหญิงปะปนกัน โดยจะใช้ห้องอาหารและสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพักร่วมกันก็ได้</p>	<p>จำแนกประเภทของหอพักออกเป็น 4 ประเภท ตาม (๑) – (๒) คงความตามเดิม โดยเพิ่ม</p> <p>(๓) หอพักประจำ สำหรับผู้พักที่เรียนประจำ ซึ่งดำเนินการโดยสถานศึกษา</p> <p>(๔) หอพักสหศึกษา สำหรับผู้พักที่ทั้งชายและหญิงพักอาศัยอยู่ในหอพักเดียวกัน แต่ต้องแบ่งแยกเป็นสัดส่วนตามที่กำหนดไว้</p> <p>ทั้งนี้เพื่อคุ้มครองสวัสดิภาพของผู้พักที่เป็นนักเรียน นิสิต นักศึกษา ได้อย่างทั่วถึง</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>ในการกำหนดรูปแบบและวิธีการปฏิบัติตาม (๔) ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด หากหอพักตาม (๑) (๒) และ (๔) มีนักเรียน นิสิต นักศึกษาเข้าพักไม่เต็มตามจำนวนห้องพัก กรณี เช่นว่านี้ ให้รับบุคคลซึ่งมิใช่ นักเรียน นิสิต นักศึกษา เข้าพักอาศัยด้วยก็ได้ แต่ทั้งนี้จะต้องเป็นเพศเดียวกัน กับผู้พัก</p>	<p>เพื่อเอื้อให้ผู้ดำเนินกิจการหอพักซึ่งมี ผู้เข้าพักไม่เต็มจำนวนห้องพัก จะได้ สามารถรับบุคคลซึ่งมิใช่ผู้พักตาม พระราชบัญญัตินี้ที่เป็นเพศเดียวกับ ผู้เข้าพักอาศัยได้</p>
	<p>มาตรา ๑๕ ให้พนักงานส่วนท้องถิ่นตามกฎหมาย ว่าด้วยการควบคุมอาคารแจ้งให้ผู้ขออนุญาตก่อสร้าง หรือตัดแปลงอาคารเพื่อประกอบกิจการหอพักแต่ละ ประเภททราบเกี่ยวกับลักษณะและประเภทของหอพัก ตามพระราชบัญญัตินี้ด้วย</p>	<p>กฎหมายเดิมไม่ได้บัญญัติไว้ โดย มาตรการนี้กว้างขึ้นตามข้อเสนอของ ผู้ประกอบการหอพักที่ได้รับจากการ จัดเสวนารับฟังความคิดเห็นจึง เพิ่มเติมเพื่อให้ผู้ประกอบการหอพัก ได้ทราบ เกี่ยวกับกฎหมายหอพัก เนื่องจากการก่อสร้างหรือตัดแปลง อาคารเพื่อประกอบกิจการหอพัก ต้องมีการขออนุญาตตามพระราช- บัญญัติควบคุมอาคาร</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๗ ห้ามมิให้ผู้ใดตั้งหอพัก เว้นแต่ผู้ใดจะเป็นเจ้าของหอพักและได้รับใบอนุญาตจากนายทะเบียน</p> <p>มาตรา ๑๕ เจ้าของหอพักต้องแสดงใบอนุญาตให้ตั้งหอพักไว้ ณ ที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในหอพัก</p>	<p>มาตรา ๑๖ ห้ามมิให้ผู้ใดดำเนินการหอพัก โดยไม่ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการหอพักจากนายทะเบียน</p> <p>ผู้ดำเนินการหอพักตามมาตรา ๑๔ (๑) (๒) และ (๔) ต้องแสดงใบอนุญาตตามวรรคหนึ่งไว้ ณ ที่เปิดเผยเห็นได้ง่ายในหอพัก</p>	<p>รวมความในมาตรา ๗ และ มาตรา ๑๕ ตามกฎหมายเดิมมาไว้ด้วยกัน เนื่องจากเกี่ยวเนื่องเป็นเรื่องเดียวกัน</p>
<p>มาตรา ๘ เจ้าของหอพักต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) มีอายุไม่ต่ำกว่าสิบปีบริบูรณ์</p> <p>(๒) ไม่เป็นผู้มีความประพฤติเสื่อมเสียหรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี</p> <p>(๓) ไม่เป็นผู้วิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ</p> <p>(๔) ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ความผิดที่เป็นลหุโทษหรือความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท</p> <p>(๕) ไม่เป็นผู้เจ็บป่วยด้วยโรคเรื้อน วัณโรคในระยะอันตราย โรคเท้าช้างในระยะปรากฏอาการเป็นที่รังเกียจแก่สังคม โรคยาเสพติดให้โทษอย่างร้ายแรงหรือโรคพิษสุราเรื้อรัง</p>	<p>มาตรา ๑๗ ผู้ดำเนินการหอพัก ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) เป็นบุคคลสัญชาติไทยและมีอายุไม่ต่ำกว่าสิบปีบริบูรณ์</p> <p>(๒) ไม่เป็นผู้มีความประพฤติเสื่อมเสียหรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี</p> <p>(๓) ไม่เป็นผู้วิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ</p> <p>(๔) ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่ความผิดที่เป็นลหุโทษหรือความผิดที่ได้กระทำโดยประมาท</p> <p>(๕) ไม่เป็นผู้เจ็บป่วยด้วยโรคตามที่คณะกรรมการประกาศกำหนด</p>	<p>เพิ่มเติมโรคติดเชื้อร้ายแรงที่อยู่ในระยะปรากฏอาการใน (๕) เนื่องจากอาจเป็นอันตรายหรือติดต่อแก่ผู้พักได้</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>ในกรณีนิติบุคคลเป็นเจ้าของหอพัก นิติบุคคลนั้นต้องตั้งผู้แทนซึ่งมีคุณสมบัติตามวรรคก่อน ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้แทน</p>	<p>ในกรณีนิติบุคคลเป็นผู้ดำเนินการหอพัก นิติบุคคลนั้นต้องตั้งผู้แทนซึ่งมีคุณสมบัติตามวรรคหนึ่ง ให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้แทน</p>	
<p>มาตรา ๕ หอพักอย่างน้อยต้องมีห้องนอน ห้องต้อนรับ ผู้เยี่ยมชม ห้องอาหาร ห้องน้ำและห้องส้วม ซึ่งมีสภาพถูกสุขลักษณะตามที่กำหนดในกฎกระทรวง</p>	<p>มาตรา ๑๘ หอพักอย่างน้อยต้องจัดให้มีมาตรฐานในการ จัดสถานที่ บริการและการจัดการดังต่อไปนี้</p> <p>(๑) ห้องนอนของผู้พัก ห้องน้ำและห้องส้วม</p> <p>(๒) การบริการเพื่อส่งเสริมการศึกษาของผู้พัก เช่น สถานที่น่าสนใจ อุปกรณ์การศึกษา อุปกรณ์กีฬา</p> <p>(๓) การบริการของหอพัก เช่น ห้องต้อนรับ ผู้เยี่ยมชม ห้องอาหาร สาธารณูปโภค การรักษาความปลอดภัย</p> <p>(๔) สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ</p> <p>(๕) การจัดการด้านอื่นๆ ของหอพัก เช่น อัตรา ค่าเช่า การบริหารจัดการ การประกันภัย การมีส่วนร่วมของผู้พัก เป็นต้น</p> <p>หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการกำหนดมาตรฐานหอพักตามวรรคหนึ่ง ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด เว้นแต่มาตรฐานเรื่องใดได้กำหนดในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารหรือกฎหมายอื่นแล้ว คณะกรรมการอาจไม่กำหนดก็ได้</p>	<p>กำหนดมาตรฐานขั้นต่ำของหอพัก ทั้งนี้เพื่อยกระดับมาตรฐานของหอพักให้มีถึงอำนวยความสะดวก อย่างเหมาะสมเพียงพอ และมีสิ่งแวดล้อมที่ดีต่อผู้พักที่เป็นนักเรียน นิสิต นักศึกษา</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๓ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๑๑ การขออนุญาตตั้งหอพักและการออกใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ให้เป็นไปตามแบบและวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง</p>	<p>มาตรา ๑๕ การขออนุญาตตั้งหอพักและการออกใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดในการพิจารณาออกใบอนุญาตให้ตั้งหอพักให้นายทะเบียนคำนึงถึงกรณีดังต่อไปนี้ด้วย</p> <p>(๑) มีสถานที่ตั้งในสภาพแวดล้อมที่เหมาะสม</p> <p>(๒) ไม่อยู่ในสถานที่แออัดหรือความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>(๓) มีบริการสาธารณสุขที่เพียงพอ</p> <p>(๔) ความสอดคล้องกับมาตรฐานของอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารและการสาธารณสุข</p> <p>การขอต่อใบอนุญาต การขอรับใบแทนใบอนุญาตที่สูญหาย ถูกทำลายหรือชำรุด ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด</p> <p>ให้นายทะเบียนมีอำนาจเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการออกใบอนุญาต การต่อใบอนุญาต การออกใบแทนใบอนุญาตตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง แต่ทั้งนี้ไม่เกินอัตราตามท้ายพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>กำหนดหลักเกณฑ์การพิจารณาอนุญาตตั้งหอพักของนายทะเบียน เพื่อให้หอพักที่ตั้งขึ้นอยู่ในเขตที่เหมาะสมและปลอดภัย และกำหนดให้นายทะเบียนมีอำนาจเรียกเก็บค่าธรรมเนียมได้ ทั้งนี้ เพื่อให้สอดคล้องกันไปตามที่กำหนดไว้ในแผนปฏิบัติการกำหนดขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p> <p>หมายเหตุ :- ปรับแก้ตามที่คณะกรรมการกระจายอำนาจได้เสนอไว้</p>
	<p>มาตรา ๒๐ บรรดาค่าธรรมเนียม ค่าใบอนุญาต ค่าต่อใบอนุญาต ค่าใบแทนใบอนุญาต และรายได้อื่นๆ ให้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p>	<p>กำหนดให้บรรดาค่าธรรมเนียมที่เรียกเก็บตามกฎหมายนี้เป็นรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๓ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๑๒ ใบอนุญาตให้ตั้งหอพักให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคมของปีที่ยื่นคำขอ</p> <p>การต่ออายุใบอนุญาตให้ตั้งหอพักให้ยื่นคำขอต่อนายทะเบียนก่อนวันที่ใบอนุญาตถึงอายุไม่น้อยกว่าสามสิบวันตามแบบและวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง</p>	<p>มาตรา ๒๑ ใบอนุญาตให้ตั้งหอพักมีกำหนดสองปีนับแต่วันที่ยื่นคำขอ ใบอนุญาตให้ตั้งหอพักให้ยื่นคำขอต่อนายทะเบียนก่อนวันที่ใบอนุญาตถึงอายุไม่น้อยกว่าสามสิบวัน เมื่อได้ยื่นคำขอแล้วให้ถือว่าผู้ยื่นคำขออยู่ในฐานะผู้รับใบอนุญาตจนกว่าจะมีคำสั่งถึงที่สุด</p> <p>ใบอนุญาตให้ต่อใบอนุญาต</p> <p>กรณีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของหรือผู้ดำเนินการกิจการหอพัก ต้องแจ้งการเปลี่ยนแปลงเจ้าของหรือผู้ดำเนินการหอพักต่อนายทะเบียนภายในสามสิบวันนับแต่มีการเปลี่ยนแปลง</p>	<p>กำหนดใบอนุญาตให้ตั้งหอพักมีกำหนดสองปี</p>
<p>มาตรา ๑๓ ในกรณีนายทะเบียนไม่ออกใบอนุญาตหรือไม่ต่ออายุใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ผู้ขออนุญาตหรือผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตมีสิทธิอุทธรณ์โดยทำเป็นหนังสือยื่นต่อรัฐมนตรีภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือ นายทะเบียนแจ้งการไม่ออกใบอนุญาตหรือไม่ต่ออายุใบอนุญาต</p>	<p>มาตรา ๒๒ ในกรณีนายทะเบียนไม่ออกใบอนุญาตหรือไม่ต่ออายุใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ผู้ขออนุญาตหรือผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตมีสิทธิอุทธรณ์โดยทำเป็นหนังสือสำหรับในเขตกรุงเทพมหานครให้ยื่นต่อบุคลากรทางการพัฒนาดังคมและคณบดีของมหาวิทยาลัยเพื่อพิจารณาวินิจฉัยภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือจากนายทะเบียนแจ้งการไม่ออกใบอนุญาตหรือไม่ต่ออายุใบอนุญาต</p> <p>คำวินิจฉัยของปลัดกระทรวงการพัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์หรือผู้ว่าราชการจังหวัดให้เป็นที่สุดท้าย</p>	<p>เพิ่มเติมโดยกำหนดเขตอำนาจในการยื่นอุทธรณ์ โดยกรณีที่อยู่ผู้อุทธรณ์ที่อยู่ในกรุงเทพฯ ให้ยื่นต่อบุคลากรทางการพัฒนาดังคมฯ สำหรับกรณีที่อยู่ผู้อุทธรณ์อยู่ในเขตจังหวัดอื่นให้ยื่นต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ทั้งนี้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกแก่ประชาชนและเพื่อให้เกิดความรวดเร็วขึ้น</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
มาตรา ๑๔ ในกรณีใบอนุญาตให้ตั้งหอพักสุญหายหรือถูกทำลายในสารสำคัญให้เจ้าของหอพักแจ้งต่อนายทะเบียน และยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้ทราบว่าเป็นอนุญาตสุญหายหรือถูกทำลาย	มาตรา ๒๓ ในกรณีใบอนุญาตให้ตั้งหอพักสุญหายหรือถูกทำลายในสารสำคัญให้ผู้ดำเนินการหอพักแจ้งต่อนายทะเบียน และยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาตภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้ทราบว่าเป็นอนุญาตสุญหายหรือถูกทำลาย	คงความตามหลักการมาตรา ๑๔ ของกฎหมายเดิม
มาตรา ๑๕ หอพักจะดำเนินการได้ ต้องมีผู้จัดการหอพัก	มาตรา ๒๔ หอพักจะดำเนินการได้ ต้องมีผู้จัดการหอพัก	คงความตามหลักการมาตรา ๑๕ ของกฎหมายเดิม
มาตรา ๑๕ ห้ามมิให้ผู้จัดการหอพัก เว้นแต่จะแต่งตั้งจากเจ้าของหอพักและได้รับใบอนุญาตจากนายทะเบียน เจ้าของหอพักซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาจะเป็นผู้จัดการหอพักเองก็ได้ แต่ต้องได้รับผู้จัดการหอพักด้วย	มาตรา ๒๕ ห้ามมิให้ผู้จัดการหอพัก เว้นแต่จะได้รับแต่งตั้งจากผู้ดำเนินการหอพักและได้รับใบอนุญาตจากนายทะเบียน ในกรณีผู้ดำเนินการหอพักซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาจะเป็นผู้จัดการหอพักเองก็ได้ แต่ต้องได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพักด้วย ผู้จัดการหอพักต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามเช่นเดียวกับผู้ดำเนินการหอพักตามมาตรา ๑๗	

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๓ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๑๐ เจ้าของหอพักต้องจัดให้มีระเบียบประจำหอพักซึ่งอย่างน้อยให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (๑) หลักเกณฑ์การรับผู้พัก (๒) อัตราค่าเช่าหอพัก ค่าอาหารและค่าบริการอื่นๆ (๓) เวลาเข้าออกหอพัก (๔) การเชื่อมผู้พัก (๕) การรักษาพยาบาล (๖) การค้างแรมที่อื่น (๗) การห้ามผู้พักมิให้ก่อความรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง <p>ระเบียบประจำหอพักให้ใช้ได้เมื่อนายทะเบียนได้เห็นชอบแล้ว</p>	<p>มาตรา ๑๖ การขออนุญาตเป็นผู้จัดการหอพัก และการออกใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ให้เป็นไปตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด</p> <p>มาตรา ๒๗ ให้นำมาตรา ๑๑ มาตรา ๑๒ และมาตรา ๑๓ มาใช้บังคับกับการออกใบอนุญาต การต่ออายุใบอนุญาต การออกใบแทน ใบอนุญาต การเพิกถอนใบอนุญาต และการอุทธรณ์ในกรณีดังกล่าว โดยอนุโลม</p>	
<p>มาตรา ๑๑ เจ้าของหอพักต้องจัดให้มีระเบียบประจำหอพักซึ่งอย่างน้อยให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (๑) หลักเกณฑ์การรับผู้พัก (๒) อัตราค่าเช่าหอพัก ค่าอาหารและค่าบริการอื่นๆ (๓) เวลาเข้าออกหอพัก (๔) การเชื่อมผู้พัก (๕) การรักษาพยาบาล (๖) การค้างแรมที่อื่น (๗) การห้ามผู้พักมิให้ก่อความรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง <p>ระเบียบประจำหอพักให้ใช้ได้เมื่อนายทะเบียนได้เห็นชอบแล้ว</p>	<p>มาตรา ๑๘ ผู้ดำเนินการจัดการหอพักต้องจัดให้มีระเบียบประจำหอพักที่ประกาศไว้โดยเปิดเผยซึ่งอย่างน้อยให้มีข้อกำหนดดังต่อไปนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (๑) หลักเกณฑ์การรับผู้พัก (๒) อัตราค่าเช่าหอพัก เงินประกัน ค่าอาหาร และค่าบริการอื่น ๆ (๓) เวลาเข้าออกหอพักและระบบรักษาความปลอดภัย (๔) การเชื่อมผู้พัก (๕) การรักษาพยาบาล (๖) การค้างแรมที่อื่น (๗) การห้ามผู้พักมิให้ก่อความรำคาญแก่ผู้อยู่ใกล้เคียง 	<p>เพิ่มเติมความโดยกำหนดให้ผู้ประกอบกิจการหอพักมีอำนาจกำหนดระเบียบประจำหอพัก โดยความเห็นชอบของนายทะเบียน และห้ามมิให้ผู้พักเล่นการพนัน การเสพลีเสพนัดและสุรา รวมถึงห้ามการมั่วสุม เพื่อควบคุมความประพฤติที่ไม่เหมาะสมแก่วัยของผู้พักและเพื่อเป็นการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดต่อผู้พักอื่น</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
การแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบประจำหอพักต้องได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียน	(๘) การห้ามเล่นการพนัน การเสพยาเสพติดและสุรา รวมถึงการมั่วสุมด้วย (๙) รายชื่อผู้ดำเนินการหอพักอย่างน้อยหนึ่งคน ระเบียบประจำหอพักตามวรรคหนึ่ง ให้ใช้ได้เมื่อนายทะเบียนได้เห็นชอบแล้ว การแก้ไขเพิ่มเติมระเบียบประจำหอพัก ต้องได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียนก่อนจึงจะประกาศใช้ บังคับได้ เว้นแต่หอพักตามมาตรา ๑๔ (๓) ไม่ต้องการความเห็นชอบจากนายทะเบียน	
มาตรา ๑๖ เจ้าของหอพักต้องจัดให้มีป้ายคำว่า หอพัก ชื่อของหอพัก และประเภทหอพักชายหรือหอพักหญิง เป็นภาษาไทยขนาดใหญ่พอเห็นได้ในระยะอันสมควรคิดไว้ ณ หอพัก ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่าย จากภายนอกอาคาร	มาตรา ๒๕ ผู้ดำเนินการหอพักที่ได้รับใบอนุญาต ต้องจัดให้มีป้ายคำว่า หอพัก ชื่อของหอพักและประเภทหอพัก เป็นภาษาไทยขนาดใหญ่พอเห็นได้ในระยะอันสมควรคิดไว้ ณ หอพัก ในที่เปิดเผยเห็นได้ง่าย จากภายนอกอาคาร ป้ายหอพักตามวรรคหนึ่ง ได้รับการยกเว้นภาษี ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีป้าย	เพิ่มเติมความโดยกำหนดยกเว้น ภาษีป้ายหอพักตามกฎหมายอาคาร เพื่อเป็นการส่งเสริมกิจการหอพักที่ดำเนินการถูกต้องตามกฎหมาย และสนใจให้หอพักที่ยังไม่ ดำเนินการ ไปดำเนินการให้ถูกต้อง ตามกฎหมาย
มาตรา ๑๗ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมหอพัก ให้เจ้าของหอพักแจ้งเป็นหนังสือต่อนายทะเบียน ภายในเจ็ดวันก่อนแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติม	มาตรา ๓๐ การแก้ไข เปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมหอพัก ผู้ดำเนินการหอพักต้องขออนุญาตเป็นหนังสือจาก นายทะเบียนและได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียน	เพื่อให้การแก้ไข เปลี่ยนแปลง หรือ เพิ่มเติมหอพักจะต้องได้รับอนุญาต ก่อนที่จะดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อเป็น

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๓ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	ก่อนแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติม วันแต่หอพักตาม มาตรา ๑๔ (๓) ไม่ต้องขอความเห็นชอบจากนายทะเบียน การดำเนินการตามวรรคหนึ่ง หากเข้าเงื่อนไขตาม กฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารต้องแสดงใบอนุญาต ประกอบการพิจารณาของนายทะเบียนด้วย	การคุ้มครองสวัสดิภาพของผู้พัก
	มาตรา ๓๑ ในกรณีที่มีการเลิกกิจการหอพัก ต้องได้รับความเห็นชอบในการเลิกกิจการเป็นหนังสือจากนายทะเบียน ให้ผู้ดำเนินการหอพักปิดประกาศการเลิกกิจการไว้ ณ ที่เปิดเผยในบริเวณหอพัก ไม่น้อยกว่าสามสิบวันก่อนเลิก กิจการหอพัก และห้ามดำเนินการหอพักต่อไป	เพิ่มความเข้มงวดกำหนดแนวทาง ในการเลิกกิจการหอพักต้องมี ขั้นตอนในการเลิกกิจการและได้รับความเห็นชอบจากนายทะเบียน เพื่อ เป็นการคุ้มครองสิทธิของผู้พัก
	มาตรา ๓๒ ผู้ดำเนินการหอพักและผู้จัดการหอพักมี หน้าที่ดูแลสวัสดิภาพ และความ เป็นอยู่ของผู้พักที่อยู่ใน หอพักตามระเบียบของหอพักและหลักเกณฑ์อื่นตาม ระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด	
มาตรา ๒๖ ผู้จัดการหอพักต้องจัดทำสมุดทะเบียน ผู้พักตามแบบที่กำหนดในกฎกระทรวง และ อย่างน้อยให้มีรายการดังต่อไปนี้ (๑) ชื่อและอายุของผู้พัก (๒) ชื่อของ โรงเรียนหรือสถานศึกษาของผู้พัก	มาตรา ๓๓ ผู้จัดการหอพักต้องจัดทำสมุดทะเบียนผู้พัก ตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด และอย่างน้อยให้มี รายการ ดังต่อไปนี้ (๑) ชื่อและอายุของผู้พัก (๒) ชื่อของ โรงเรียนหรือสถานศึกษาของผู้พัก	แก้ไขอำนาจในการกำหนดแบบ สมุดทะเบียนผู้พักจากเดิมให้เป็นไปตาม กฎกระทรวง มาเป็นตาม ระเบียบที่คณะกรรมการกำหนด

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>(๓) ชื่อ และที่อยู่ของบิดามารดาและผู้ปกครองของผู้พัก</p> <p>(๔) วันที่เข้าอยู่ในหอพักและวันที่ออกจากหอพัก</p> <p>(๕) ลายมือชื่อผู้พัก</p> <p>การกรอกข้อความลงในสมุดทะเบียนผู้พัก ต้องกรอกทุกรายการ เพื่อให้ผู้จัดการและผู้พักกลางลายมือชื่อไว้ด้วย ถ้ารายการใดเขียนผิด ให้ลบ แต่ให้ขีดฆ่า แก้ หรือตกเติม เพื่อให้ผู้จัดการหอพักและผู้พักกลางลายมือชื่อกำกับไว้</p>	<p>(๓) ชื่อ และที่อยู่ของบิดามารดาและผู้ปกครองของผู้พัก</p> <p>(๔) วันที่เข้าอยู่ในหอพักและวันที่ออกจากหอพัก</p> <p>(๕) ลายมือชื่อผู้พัก</p> <p>รายละเอียดตามวรรคหนึ่ง หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลง ให้ดำเนินการแก้ไขให้เป็นปัจจุบัน แล้วให้ผู้ดำเนิน กิจการหอพักและผู้พักกลางลายมือชื่อกำกับไว้</p>	
<p>มาตรา ๓๐ ผู้จัดการหอพักต้องควบคุมดูแลมิให้หญิงเช่าอยู่ในหอพักชาย และมีให้ชายเช่าอยู่ในหอพักหญิง</p>	<p>มาตรา ๓๔ ผู้จัดการหอพักมีหน้าที่ควบคุมดูแลมิให้หญิงเช่าอยู่ในห้องพักชาย และมีให้ชายเช่าอยู่ในห้องพักหญิง</p>	<p>ความตามหลักการมาตรา ๓๐ ของกฎหมายเดิม กำหนดหน้าที่ให้ผู้ดำเนินกิจการหอพักมีหน้าที่ควบคุมดูแลเพื่อคุ้มครองสวัสดิภาพของผู้พักมิให้ชายหญิงอยู่ปะปนกัน</p>
<p>มาตรา ๒๘ ผู้จัดการหอพัก ต้องไม่รับหรือยอมให้บุคคลซึ่งขาดคุณสมบัติตามมาตรา ๘ (๒) (๓) (๔) หรือ (๕) ทำงานในหอพัก และเฉพาะหอพักหญิงต้องใช้หญิงเท่านั้นเป็นผู้ทำงานในหอพัก</p>	<p>มาตรา ๓๕ ผู้ดำเนินกิจการหอพักหรือผู้จัดการหอพักแล้วแต่กรณี ต้องไม่รับหรือยอมให้บุคคลซึ่งขาดคุณสมบัติตามมาตรา ๑๗ (๒) (๓) (๔) หรือ (๕) ทำงานในหอพัก และเฉพาะหอพักหญิงหรือหอพักสหศึกษาในส่วนของผู้พักที่เป็นหญิงต้องใช้หญิงเท่านั้นเป็นผู้ทำงานในหอพัก</p>	<p>ความตามหลักการมาตรา ๒๘ ของกฎหมายเดิม แต่ปรับเปลี่ยนเพิ่มเติมคำ “ผู้จัดการหอพัก” และ “ผู้ดำเนินกิจการหอพัก” เพื่อให้สอดคล้องกับนิยามตามพระราชบัญญัตินี้</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๒ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
มาตรา ๒๕ เมื่อปรากฏหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าผู้พักตกอยู่หรือจะตกอยู่ในอันตรายเพราะเหตุเจ็บป่วยหรือเหตุอื่นใดก็ตาม ให้ผู้จัดการหอพักแก่แจ้งให้บิดามารดาหรือผู้ปกครองของผู้พักทราบ โดยด่วน	มาตรา ๒๖ เมื่อปรากฏ หรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าผู้พักตกอยู่หรือจะตกอยู่ในอันตรายเพราะเหตุเจ็บป่วยหรือเหตุอื่นใดก็ตาม ให้ผู้จัดการหอพักแก่แจ้งให้บิดามารดาหรือผู้ปกครองของผู้พักทราบ โดยด่วน	คงความตามหลักการมาตรา ๒๕ ของกฎหมายเดิม
มาตรา ๒๘ นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปในหอพักในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก เพื่อตรวจตราควบคุมให้การปฏิบัติเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ บุคคลที่อยู่ในสถานนั้นต้องให้ความสะดวกตามสมควร	มาตรา ๓๑ หอพักตามมาตรา ๑๔ (๑) (๒) หรือ (๔) เมื่อได้รับการรับรองมาตรฐานหอพัก อาจได้รับสิทธิประโยชน์และการสนับสนุนจากรัฐ ดังต่อไปนี้ (๑) การลดหย่อนหรือยกเว้นภาษีอากร และค่าธรรมเนียม (๒) ค่าสาธารณูปโภค (๓) การอุดหนุนด้านการเงินหรือวัสดุอุปกรณ์ (๔) การสนับสนุนด้านวิชาการ และอื่นๆ	เพิ่มเติมโดยกำหนดหอพักเมื่อได้รับรองมาตรฐานแล้วอาจได้รับการสิทธิประโยชน์ในเรื่องการลดหย่อนหรือยกเว้นภาษีในเรื่องต่างๆ สิทธิประโยชน์ในเรื่องค่าสาธารณูปโภค หรือได้รับการสนับสนุนงบประมาณ วัสดุอุปกรณ์ วิชาการ และอื่นๆ
มาตรา ๓๑ นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเข้าไปในหอพักในเวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก เพื่อตรวจตราควบคุมให้การปฏิบัติเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ บุคคลที่อยู่ในสถานนั้นต้องให้ความสะดวกตามสมควร	หมวด ๔ การควบคุมกิจการหอพัก มาตรา ๓๕ ในกรณีปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ ให้พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจและหน้าที่ ดังต่อไปนี้ (๑) เข้าไปในหอพักระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและพระอาทิตย์ตก เพื่อตรวจตราควบคุมให้การปฏิบัติเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้ โดยบุคคลที่อยู่ในสถานนั้นต้องให้ความสะดวกตามสมควร	กำหนดให้นายทะเบียน พนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ว่าราชการจังหวัดมีอำนาจในการควบคุมหอพัก โดยการเข้าไปตรวจตราหอพักหรือสถานที่อื่นที่มีผู้พักอาศัยอยู่ เพื่อให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>ในกรณีจำเป็น นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียนมีอำนาจเข้าไปตรวจหอพักนอกเวลาดังกล่าวในวรรคหนึ่งได้ นายทะเบียนหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งเข้าตรวจหอพักจะต้องมีบัตรประจำตัวตามแบบที่กำหนดโดยกฎกระทรวงและพร้อมที่จะแสดงได้ด้วย</p>	<p>(๒) เรียกผู้ดำเนินกิจการหอพัก ผู้จัดการหอพัก หรือบุคคลอื่นใดมาให้ถ้อยคำหรือข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการค้าเนนกิจการหอพัก</p> <p>(๓) สั่งให้ส่งเอกสารหรือหลักฐานที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินกิจการหอพัก</p> <p>ในกรณีจำเป็นหรือมีเหตุอันควรเชื่อว่าหอพักใดมิได้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ พนักงานเจ้าหน้าที่ มีอำนาจเข้าไปตรวจหอพักนอกเวลาดังกล่าว ในวรรคหนึ่งได้</p> <p>ในการปฏิบัติหน้าที่ตามวรรคหนึ่ง ให้พนักงานเจ้าหน้าที่แสดงบัตรประจำตัวตามแบบที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา</p>	
<p>มาตรา ๓๓ เมื่อปรากฏว่าเจ้าของหอพักหรือผู้จัดการหอพัก แล้วแต่กรณี</p> <p>(๑) เป็นผู้ขาดคุณสมบัติตามมาตรา ๘ หรือมาตรา ๒๐</p> <p>(๒) ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียนตาม มาตรา ๓๒ โดยไม่มีเหตุสุดอันสมควร</p> <p>(๓) ดำเนินกิจการหอพักเป็นการขัดต่อความสงบเรียบร้อย ศีลธรรมอันดี หรือเป็นภัยต่อประชาชาติ</p>	<p>มาตรา ๓๕ เมื่อปรากฏว่าผู้ดำเนินกิจการหอพักหรือผู้จัดการหอพัก แล้วแต่กรณี</p> <p>(๑) เป็นผู้ขาดคุณสมบัติตามมาตรา ๑๗</p> <p>(๒) ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของนายทะเบียน โดยไม่มีเหตุสุดอันสมควร</p> <p>(๓) ดำเนินกิจการหอพักเป็นการฝ่าฝืนพระราชบัญญัตินี้</p>	<p>หลักการคงความมาตรา ๓๓ ของกฎหมายเดิม แต่ปรับเปลี่ยนจาก “เจ้าของหอพัก” เป็น “ผู้ดำเนินกิจการหอพัก” เพื่อให้สอดคล้องกับนิยามตามพระราชบัญญัตินี้</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๖ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพักนั้น หรือถ้าเห็นสมควรจะสั่งเพิกถอนใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก หรือใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก โดยอนุมัติรัฐมนตรีก็ได้</p> <p>คำสั่งเข้าข่ายในการที่พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพัก ให้เจ้าของหอพักเป็นผู้จ่าย</p>	<p>นายทะเบียนมีอำนาจสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพักนั้น หรือถ้าเห็นสมควรจะสั่งเพิกถอนใบอนุญาตตั้งหอพัก หรือใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก โดยอนุมัติจากคณะกรรมการก็ได้</p> <p>คำสั่งเข้าข่ายในการที่พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพักให้ผู้ดำเนินการหอพักเป็นผู้จ่าย</p>	
<p>มาตรา ๓๔ ในการสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพัก ให้นายทะเบียนแจ้งคำสั่งเป็นหนังสือให้เจ้าของหอพักและผู้จัดการหอพักทราบ</p> <p>เมื่อนายทะเบียนได้แจ้งคำสั่งตามวรรคก่อนแล้ว ห้ามมิให้เจ้าของหอพักและผู้จัดการหอพักดำเนินกิจการต่อไป เว้นแต่จะได้รับมอบหมายจากนายทะเบียน</p>	<p>มาตรา ๔๐ ในการสั่งให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าควบคุมหรือดำเนินกิจการหอพักตามมาตรา ๓๕ ให้นายทะเบียนแจ้ง คำสั่งเป็นหนังสือให้ผู้ดำเนินการหอพัก หรือผู้จัดการหอพักทราบ</p> <p>เมื่อนายทะเบียนได้แจ้งคำสั่งตามวรรคหนึ่งแล้ว ห้ามมิให้ผู้ดำเนินการหอพักหรือผู้จัดการหอพักดำเนินกิจการต่อไป เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากนายทะเบียน</p>	<p>หลักการคงตามความมาตรา ๓๔ ของกฎหมายเดิม แต่ปรับเปลี่ยนจาก “เจ้าของหอพัก” เป็น “ผู้ดำเนินการหอพัก” เพื่อให้สอดคล้องกับนิยามตามพระราชบัญญัตินี้ และเพื่อควบคุมการดำเนินกิจการให้เป็นไปตามกฎหมาย</p>
	<p>มาตรา ๔๑ ในการปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ให้กรรมการ อนุกรรมการ ผู้ว่าราชการจังหวัด นายทะเบียน หรือพนักงานเจ้าหน้าที่เป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญา</p>	<p>กำหนดให้เมื่อกรรมการ อนุกรรมการ ผู้ว่าราชการจังหวัด นายทะเบียน หรือพนักงานเจ้าหน้าที่ในขณะปฏิบัติหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้ ให้ถือว่าเป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญา</p>

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>มาตรา ๓๕ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๗ หรือมาตรา ๑๕ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินสองพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>	<p>หมวด ๕ บทกำหนดโทษ มาตรา ๔๒ ผู้ใดฝ่าฝืนกิจการหอพักโดยไม่ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p>	<p>เพิ่มอัตราโทษจำคุกและปรับให้สูงขึ้นเพื่อเป็นการป้องปรามมิให้ผู้ดำเนินการหอพักกระทำผิด</p>
<p>มาตรา ๓๖ เจ้าของหอพักผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๑๔ มาตรา ๑๕ มาตรา ๑๖ หรือมาตรา ๑๗ หรือผู้จัดการหอพักผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๒๔ หรือมาตรา ๒๕ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าร้อยบาท</p>	<p>มาตรา ๔๓ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๒๔ และมาตรา ๒๕ วรรคหนึ่งหรือวรรคสอง ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหกเดือน หรือปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> <p>มาตรา ๔๔ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๓๐ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และปรับอีกไม่เกินวันละหนึ่งพันบาทจนกว่าจะดำเนินการให้ถูกต้อง</p> <p>มาตรา ๔๕ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๓๑ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท และปรับอีกไม่เกินวันละหนึ่งพันบาท จนกว่าจะเลิกใช้</p>	

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
มาตรา ๓๗ ผู้จัดการหอพักผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๒๖ มาตรา ๒๗ มาตรา ๒๘ มาตรา ๒๙ หรือมาตรา ๓๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ	มาตรา ๔๖ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๒๓ มาตรา ๒๔ หรือ มาตรา ๒๕ วรรคหนึ่งต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน หกเดือน หรือปรับไม่เกินห้าพันบาท หรือทั้งจำ ทั้งปรับ	
มาตรา ๓๗ ผู้จัดการหอพักผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๒๖ มาตรา ๒๗ มาตรา ๒๘ มาตรา ๒๙ หรือมาตรา ๓๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือ ปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ	มาตรา ๔๗ ผู้ใดฝ่าฝืนมาตรา ๑๕ มาตรา ๓๒ มาตรา ๓๔ มาตรา ๓๕ หรือมาตรา ๓๖ ต้องระวาง โทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินห้าพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ	
	มาตรา ๔๘ ในกรณีผู้ดำเนินการหอพักซึ่งกระทำ ความผิดตามพระราชบัญญัตินี้เป็นนิติบุคคล ถ้าการ กระทำความผิดของนิติบุคคลนั้นเกิดจากการสั่งการ การกระทำ หรือไม่สั่งการ หรือไม่กระทำการอันเป็น หน้าที่ที่ต้องกระทำของกรรมการผู้จัดการ หรือบุคคล ใดซึ่งรับผิดชอบในการดำเนินงานของนิติบุคคลนั้น ผู้นั้นต้องรับโทษตามที่บัญญัติไว้สำหรับความผิด นั้นๆ ด้วย	กำหนดให้กรรมการผู้จัดการหรือ บุคคลใดซึ่งรับผิดชอบในการ ดำเนินงานของนิติบุคคลซึ่งกระทำผิด ตามพระราชบัญญัตินี้ต้องรับโทษ ตามที่บัญญัติไว้สำหรับความผิดนั้นๆ ด้วย ถ้าการกระทำผิดของ นิติบุคคลนั้นเกิดจากการสั่งการ การ กระทำ หรือไม่สั่งการ หรือไม่ กระทำการอันเป็นหน้าที่ของผู้ นั้น

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
	<p>มาตรา ๔๕ ให้คณะกรรมการเปรียบเทียบปรับในความผิดตามพระราชบัญญัตินี้ และเมื่อได้เปรียบเทียบแล้วให้สิทธิในการดำเนินคดีอาญาต่อบุคคลนั้นเป็นอันระงับไป</p>	
	<p>บทเฉพาะกาล มาตรา ๕๐ ให้หอพักที่ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.๒๕๐๗ ที่ดำเนินการอยู่จนถึงวันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับเป็นหอพักตามพระราชบัญญัตินี้</p>	
	<p>มาตรา ๕๑ บรรดากฎหมายกระทรวง ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ.๒๕๐๗ ให้คงใช้บังคับต่อไปได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัตินี้ จนกว่าจะมีการออกกฎหมายกระทรวง ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งตามพระราชบัญญัตินี้</p> <p>ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ นายกรัฐมนตรี</p>	

พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ๒๕๐๗ (กฎหมายปัจจุบัน)	พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. ... (กฎหมายใหม่)	สาระสำคัญและเหตุผล
<p>อัตราค่าธรรมเนียม</p> <p>๑. ใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ๒๐๐ บาท</p> <p>๒. ใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ๑๐๐ บาท</p> <p>๓. การต่ออายุใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ๑๐๐ บาท</p> <p>๔. การต่ออายุใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ๕๐ บาท</p> <p>๕. ใบแทนใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ๒๐ บาท</p> <p>๖. ใบแทนใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ๒๐ บาท</p>	<p>อัตราค่าธรรมเนียม</p> <p>๑. ใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ๑,๐๐๐ บาท</p> <p>๒. ใบอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการหอพัก ๑,๐๐๐ บาท</p> <p>๓. ใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ๕๐๐ บาท</p> <p>๔. การต่ออายุใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก ๕๐๐ บาท</p> <p>๕. การต่ออายุใบอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการหอพัก ๕๐๐ บาท</p> <p>๖. การต่อใบอนุญาตผู้จัดการหอพัก ๒๐๐ บาท</p> <p>๗. ใบแทนใบอนุญาตให้ตั้งหอพักหรือ ใบแทนใบอนุญาตให้เป็นผู้ดำเนินการหอพัก ๒๐๐ บาท</p> <p>๘. ใบแทนใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก ๑๐๐ บาท</p>	