

ภาคผนวก ก

(ตัวอย่าง)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร. 5

ส่วนราชการ

ฝ่ายประมาณราคา

กองสถาปัตยกรรม

กรมโยธาธิการ

- ประเภท อาคารห้องน้ำ – ส้วม สาธารณะ (ฐานรากคอกเสาเข็ม)
- เจ้าของอาคาร กระทรวงมหาดไทย
- สถานที่ก่อสร้าง ทั่วไป
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการ
- แบบเลขที่ อ. 3.51 - 01
- ประมาณราคาตามแบบ ปร.4
- ประมาณราคาเมื่อวันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2539

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน/บาท		รวมเป็นเงิน/บาท	
1	ประเภทงานอาคาร	194,618	1.31852	256,608	
2	ประเภทงานทาง				
3	ประเภทงานชลประทาน				
4	ประเภทงานสะพานและท่อเชื่อม				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			256,608	
	คิดเป็นเงินประมาณ			256,000	
	ตัวอักษร	(สองแสนห้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)			

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร 11.25 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ 22,755 บาท/ตร.ม.

ประมาณการโดย

ตรวจ หัวหน้าฝ่ายประมาณราคา
(นายสุชาติ ฐิริสารศัพท์)

เห็นชอบ ผู้อำนวยการกองสถาปัตยกรรม
(นางวันเพ็ญ ปานขาว)

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารห้องน้ำ – ส่วน สาธารณะ
 สถานราคาต่อกลเสาเข็ม แบบปร.4 แผ่นที่ 1/4
 แบบเลขที่ อ. 3.51 – 01 รายการที่
 ประมาณการเมื่อวันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2539

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม								
	1.1 เสาเข็มไม้เบญจพรรณ dia 6" x 6.00 ม.	16	ต้น	300	4,800	115	1,840	6,640	
	1.2 ขุดดิน	9	ลบ.ม.	-	-	68	612	612	
	1.3 ทรายหยาบ	3	ลบ.ม.	215	645	34	102	747	
	1.4 คอนกรีตหยาบ	1	ลบ.ม.	927	927	249	249	1,176	
	1.5 คอนกรีต ก. 1	4	ลบ.ม.	950	3,800	294	1,176	4,976	
	1.6 ไม้แบบ 38 ตร.ม.	30	ตร.ม.	265	7,950	-	-	7,950	
	- ค่าแรงไม้แบบ	38	ตร.ม.	-	-	75	2,850	2,850	
	- ไม้คร่า	9	ลบ.ฟ.	240	2,160	-	-	2,160	
	- ตะปู	12	กก.	16	192	-	-	192	
	1.7 เหล็กเสริม	-		-	-	-	-	-	
	- dia 6 มม.	119	กก.	10.96	1,304	2	238	1,542	
	- dia 9 มม.	9	กก.	9.97	90	2	18	108	
	- dia 12 มม.	171	กก.	9.80	1,676	2	342	2,018	
	- dia 15 มม.	147	กก.	9.58	1,408	2	294	1,702	
	1.8 ลวดผูกเหล็ก	9	กก.	16	144	-	-	144	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
	รวมยอดยกไป							32,817	

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง อาคารห้องน้ำ - ส่วน สาธารณะ
 สถานที่ก่อสร้าง
 ฝ่ายประมาณราคา กองสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการ
 ประมาณการโดย

ฐานราคาต่อตารางเมตร
 แบบเลขที่ อ. 3.51 - 01
 ประมวลการเมื่อวันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2539

แบบ ปร. 4 แผ่นที่ 2/4
 รายการที่
 พ.ศ. 2539

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							32,817	
2	งานทำโครงหลังคาไม้			-	-	-	-	-	
	2.1 ไม้ใช้ทำโครงหลังคา	19	ลบ.พ.	755	14,345	-	-	14,345	
	2.2 ตะปู	5	กก.	16	80	-	-	80	
	2.3 ค่าแรงประกอบโครงหลังคาไม้	23	ตร.ม.	-	-	58	1,334	1,334	
				-	-	-	-	-	
3	งานมุงหลังคา			-	-	-	-	-	
	3.1 กระเบื้องลอนคู่ 0.50 x 1.20 ม.	58	แผ่น	35	2,030	-	-	2,030	
	3.2 ครอบรับมุม (ซ้าย - ขวา)	15	ครอบ	45	675	-	-	675	
	3.3 ตะปูเกลียวยึดกระเบื้อง	88	ตร.ม.	2	176	-	-	176	
	3.4 ค่าแรงมุงหลังคากระเบื้องลอนคู่	24	ตร.ม.	-	-	15	360	360	
				-	-	-	-	-	
4	งานก่ออิฐและผนัง			-	-	-	-	-	
	4.1 ผนังก่ออิฐมอดูครึ่งแผ่น	41	ตร.ม.	125	5,125	45	1,845	6,970	
	4.2 เสาเอ็น - คานทับหลัง ค.ส.ล.	29	ม.	75	2,175	25	725	2,900	
	4.3 ฝาปูนเรียบผนัง	55	ตร.ม.	31	1,705	34	1,870	3,575	
	4.4 ฝาปูนโครงสร้าง	10	ตร.ม.	31	310	40.00	400	710	
	4.5 ฝาปูนกระเบื้องเคลือบ 4" x 4"	27	ตร.ม.	217	5,859	87.00	2,349	8,208	
	รวมยอดยกไป							74,180	

ประมาณราคาก่อสร้าง อาคารห้องน้ำ – ส้วม สาธารณะ
 สถานที่ก่อสร้าง
 ฝ่ายประมาณราคา กองสถาปัตยกรรม กรมโยธาธิการ
 ประมาณการโดย
 ฐานราคาออกเสริม
 แบบเลขที่ อ. 3.51 – 01
 งบประมาณเมื่อวันที่ 6 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2539
 แบบ ป.ร. 4 แผ่นที่ 3/4
 รายการที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรง	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมยอดยกมา							74,180	
5	งานพื้น								
	5.1 พื้นผิวปูกระเบื้องโมเสก 2" x 2"	7	ตร.ม.	288	2,016	79	553	2,569	
	5.2 พื้นผิวขัดมันเรียบ	9	ตร.ม.	34	306	28	252	558	
		-		-	-	-	-	-	
6	งานประตู่ - หน้าต่าง	-		-	-	-	-	-	
	6.1 ประตู ขนาด 0.70 x 1.80 ม.	3	ชุด	3,300	9,900	-	-	9,900	
		-		-	-	-	-	-	
7	งานสุขภัณฑ์	-		-	-	-	-	-	
	7.1 โถส้วมนั่งยอง ชนิดราดน้ำสีขาว	3	ชุด	441	1,323	79	237	1,560	
	7.2 ฟักลิ้นชักทองเหลือง dia 4"	3	ฝา	150	450	20	60	510	
		-		-	-	-	-	-	
8	งานทาสี	-		-	-	-	-	-	
	8.1 ทาสีพลาสติก	65	ตร.ม.	25	1,625	29	1,885	3,510	
	8.2 ทาสีน้ำมัน	34	ตร.ม.	30	1,020	29	986	2,006	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
				-	-	-	-	-	
	รวมยอดยกไป							94,793	

