

ต้องทำอะไรเมื่อได้รับแจ้ง การประเมินภาษีที่ดินฯ



อปท.จะมีหนังสือ
แจ้งประเมินภาษีที่ดินฯ ภายในเดือน ก.พ.
และต้องชำระภาษีภายในเดือน เม.ย.
เว้นแต่ จะมีการขยายระยะเวลา

1

จะไม่เสียภาษีได้หรือไม่

- การคัดค้านและอุทธรณ์ภาษี ไม่เป็นเหตุให้ทุเลาการชำระภาษี จึงควรเสียภาษีภายในกำหนด โดยผู้เสียภาษีมีสิทธิได้รับเงินคืนภายหลัง หากการประเมินภาษีไม่ถูกต้อง

2

วิธีการชำระภาษี

- ชำระได้หลายวิธี เช่น ชำระโดยตรงที่ อปท. , ธนาคาร , ตัวแลกเงิน , ชำระผ่านธนาคาร , Qr code , Barcode
- ค่าภาษี 3,000 บาทขึ้นไป สามารถผ่อนชำระได้ 3 เดือน

3

ถ้าประเมินภาษีไม่ถูกต้อง ควรทำอะไร

- ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น (แบบ ถ.ด.ส.10) ภายใน 30 วัน
- หากผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาไม่แล้วเสร็จภายใน 60 วัน ให้ถือว่าเห็นชอบกับคำคัดค้านของผู้เสียภาษี

4

ถ้าผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นด้วยกับคำคัดค้าน

- ยื่นคำอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อส่งให้ กกก.พิจารณาอุทธรณ์ประจำจังหวัด (พวจ. เป็นประธาน)
- กกก. พิจารณาอุทธรณ์ประจำจังหวัดต้องพิจารณาให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน (ขยายได้ 30 วัน)

หากยังเห็นว่า ยังไม่ได้รับความเป็นธรรม

ใช้สิทธิฟ้องคดีต่อศาลภาษีอากรกลาง



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
กระทรวงมหาดไทย