



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๑๐๓

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวน และปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอให้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือ มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

๕ ตุลาคม ๒๕๖๖



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิต์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำเนาฉบับ



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๑๐๓

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๘๕๗ ลงวันที่ ๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ขอความร่วมมือจังหวัด แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ เกี่ยวกับแนวทางการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินของกรมที่ดินตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า กรมที่ดินมีนโยบายการทบทวน และปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีเจ้าหน้าที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ลงทะเบียนรับข้อมูลที่ดิน ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผ่านเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> จึงขอให้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล จัดทำหนังสือ มอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลดังกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นและลงทะเบียนผ่านเว็บไซต์ใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ เป็นต้นไป รายละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกษิต์เดช อินมาก โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖



สิ่งที่ส่งมาด้วย

ผอ.ก.ง.ศร. อ.วิเศษ
หน.ก./ผ. อ.วิเศษ
หน.ง. อ.วิเศษ
จนท. อ.วิเศษ
อ.วิ



กรมที่ดิน **แจ้ง** องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทั่วประเทศ

* การลงทะเบียนเข้าใช้งาน

ในระบบดาวนิโหลดข้อมูลมาตรา 10 ใหม่ ทั้งหมด

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการใช้งาน ในปีงบประมาณ 2567 ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 เป็นต้นไป



<https://pipr.dol.go.th>



<https://pipr.dol.go.th>



เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมายจาก
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหน่วยงานละ 1 ท่าน



ให้ลงทะเบียนใช้งานใหม่ทั้งหมด



กรมที่ดิน
Department of Lands

หน้าหลัก API Service ข่าวประชาสัมพันธ์ ข่าวความพึงพอใจ การเป็นอาชญากรลด ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ เจ้าหน้าที่

สำหรับเจ้าหน้าที่ อบต. —

ตรวจสอบสถานะข้อมูล มาตรา 10 แจ้งข้อผิดพลาดข้อมูล ตรวจสอบข้อมูลย้อนกลับ

รหัส Zip File

ดาวน์โหลดข้อมูล (Zip)

ดาวน์โหลดข้อมูล

ลำดับ	ชื่อ อบต.	พื้นที่	จำนวนพื้นที่ (ไร่/ตารางวา)	รหัส Zip (Old)	รหัส Zip (New)	วันที่ดาวน์โหลดข้อมูล	ดาวน์โหลด
1	ตำบล...	...	50	40 94	...	27/03/2566 10:09	...
2	ตำบล...	...	32	37 98	...	...	...

กรมที่ดิน
Department of Lands

หน้าหลัก API Service ข่าวประชาสัมพันธ์ ข่าวความพึงพอใจ การเป็นอาชญากรลด ธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ เจ้าหน้าที่

สำหรับเจ้าหน้าที่ อบต. —

ตรวจสอบสถานะข้อมูล มาตรา 10 แจ้งข้อผิดพลาดข้อมูล ตรวจสอบข้อมูลย้อนกลับ

รหัส Zip File

รหัส Zip File ใหม่

ดาวน์โหลดข้อมูล (Zip)

สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน ช่องทางการติดต่อ e-mail: pipr@dol.go.th

สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ระบบส่งออกข้อมูลมาตรา 10
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562



NEW
ระบบใหม่



<https://pipr.dol.go.th>

มีระบบ Log in

- สำนักงานเป็นผู้ดาวน์โหลดหรือส่งอีเมล ให้ อบก. ตามการร้องขอ
- อบก. สามารถดาวน์โหลดข้อมูลได้เอง
- ค้นหาข้อมูลได้ทุกเดือนในปีนั้นๆ
- สามารถดาวน์โหลด หรือส่งข้อมูลอีเมล หลายเดือนได้
- มีระบบแจ้งข้อผิดพลาด



<https://pipr.dol.go.th>

วิธีการลงทะเบียน



ลงทะเบียน

1. เข้าใช้งานที่ Web Browser (แนะนำ Google Chrome)
2. ไปที่เว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th>
3. Click ที่ "ลงทะเบียน"

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของเว็บไซต์อยู่ที่
"องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)"

1. กรอกรายละเอียดที่สำคัญ (*)
2. แนบไฟล์ภาพหนังสือราชการที่ อบก. นั้น
หรือ แต่งตั้งเจ้าหน้าที่ อบก. ที่มีหน้าที่รับผิดชอบ



วิธีเข้าสู่ระบบ

ตรวจสอบก่อนว่า TAB ของให้อยู่ที่
"องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.)"

1. กรอก E-mail ที่ใช้ในการลงทะเบียน
2. ใส่เลขบัตรประชาชน
3. กดยืนยัน อันไม่ใช้โปรแกรมอัตโนมัติ



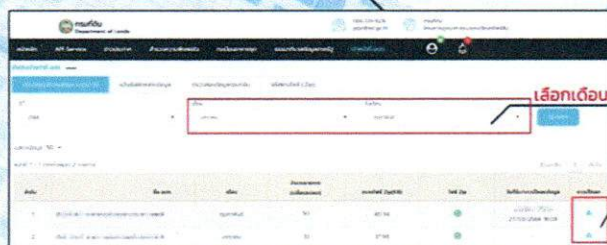
ผู้ใช้งาน

1. ผู้ใช้งานจากระบบเก่า
2. ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแล
ข้อมูลของกรมที่ดิน

วิธีการรับข้อมูล

- ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ (<https://pipr.dol.go.th>)
- รับที่สำนักงานที่ดิน หรือให้สำนักงานที่ดินส่ง E-mail
- ขอรับจาก สก. (กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น)
- * เปลี่ยนรหัส Zip File ใหม่ทั้งหมด *

ดาวน์โหลดข้อมูล



โหลดข้อมูล



บันทึกข้อความ

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
เลขรับ..... 54505
วันที่ - 2 ต.ค. 2566
เวลา.....

ส่วนราชการ... กรมที่ดิน สำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ ส่วนระบบสารสนเทศที่ดิน โทรศัพท์ ๐-๒๙๘๔-๐๘๑๙

ที่ มท ๐๕๑๓.๑/๒๐๘๐๖ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๖

เรื่อง... การลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กรมที่ดินได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ เรื่องการรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษาความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบแพลตฟอร์มกลาง (Platform) เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖ ซึ่งข้อมูลที่กรมที่ดินส่งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับมอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสในการเปิดข้อมูลดังกล่าว นั้น

ในการนี้ เพื่อความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ และเป็นมาตรการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล กรมที่ดินจึงมีนโยบายในการทบทวนและปรับปรุงฐานข้อมูลบัญชีพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ลงทะเบียนเพื่อขอรับข้อมูลที่ดินดิจิทัลตามพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว เป็นประจำทุกปีหรือเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่พ้นจากราชการ โดยขอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องใหม่ทั้งหมดเพื่อทำหน้าที่เป็นผู้รับมอบและดูแลรักษาข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และให้ผู้ที่ได้รับมอบหมายดูแลรักษาข้อมูลที่ดินลงทะเบียนขอรับบัญชีผู้ใช้งานผ่านทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th> ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๖ รายละเอียดปรากฏตามคำแนะนำที่แนบมาพร้อมนี้ ทั้งนี้ ให้เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องกับการใช้ข้อมูลที่ดินดิจิทัล ตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒ (หรือ PDPA)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
เลขรับ..... 5603
วันที่ - ๒ ต.ค. ๒๕๖๖
เวลา.....

(นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

นายช่างใหญ่ (ที่ปรึกษาด้านวิศวกรรมสำรวจ) ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมที่ดิน

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๐๘๕๓



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และการรักษา
ความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๒
สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมที่ดิน ที่ มท ๐๕๑๓.๒/๗๗๑๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งแนวทางปฏิบัติในการรับมอบข้อมูลรูปแบบที่ดิน
และข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
จากกรมที่ดิน โดยให้ผู้บริหารท้องถิ่นทำหนังสือมอบหมายพนักงานส่วนท้องถิ่นเป็นผู้รับมอบและดูแลรักษา
ข้อมูลที่ดินเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๑ คน ต่อ ๑ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนเข้าไปลงทะเบียน
ขอรับรหัสผ่าน เพื่อใช้ในการเปิดข้อมูลดังกล่าวผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดิน ความละเอียด
ตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้รับแจ้งจากกรมที่ดินว่า จะปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูล
ผ่านเว็บไซต์ <https://tax.dol.go.th> ของกรมที่ดินตามหนังสือที่อ้างถึง โดยเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง
เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์
<https://pipr.dol.go.th> จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ทราบถึงแนวทาง
การรับ-ส่งข้อมูลที่ดินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. กรมที่ดินจะทำการปิดระบบลงทะเบียนรับข้อมูลตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ (<https://tax.dol.go.th>) และเปลี่ยนมาใช้ระบบแพลตฟอร์มกลาง เพื่อการบูรณาการระบบทะเบียน
ทรัพย์สิน ตามโครงการบูรณาการระบบทะเบียนทรัพย์สิน (กรมที่ดิน) ทางเว็บไซต์ <https://pipr.dol.go.th>
ตั้งแต่วันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

๒. ข้อมูลจะมีการเข้ารหัสรักษาความปลอดภัย และอยู่ในรูปแบบ Text File ซึ่งเจ้าหน้าที่ผู้ได้รับ
มอบหมายในการดูแลรักษาข้อมูลที่ดินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องใช้รหัสผ่านในการเปิดข้อมูลเท่านั้น

๓. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นติดต่อขอรับข้อมูลที่ดินตามมาตรา ๑๐ ได้ภายในวันที่ ๑๕
ของทุกเดือนจากสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยกในพื้นที่ที่รับผิดชอบ พร้อมทั้งแจ้งวิธีการรับข้อมูล
จากสำนักงานที่ดิน เช่น ผ่าน e-mail ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือขอรับข้อมูลด้วยตนเอง เป็นต้น
โดยสำนักงานที่ดินสามารถเลือกส่งข้อมูลที่ดินย้อนหลังได้ตั้งแต่เดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ทั้งนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เข้าใช้งานระบบโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
(LTAX ONLINE) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ดังกล่าวสามารถขอรับข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ผ่านระบบ LTAX ONLINE ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ได้โดยอัตโนมัติเพิ่มอีก ๑ ช่องทาง โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจะประสานเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ
ของกรมที่ดินเรื่องแนวทางปฏิบัติในการรับ-ส่งข้อมูลจริงผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน และมีหนังสือ
ชักชวนแนวทางการดำเนินการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่อไป

/๔. ให้องค์กร...

๔. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตระหนักถึงความมั่นคงปลอดภัยทางไซเบอร์
ตามพระราชบัญญัติการรักษาความมั่นคงปลอดภัยไซเบอร์ พ.ศ. ๒๕๖๒ และการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
ตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. ๒๕๖๒
รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายเอกวิทย์ มีเพียร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๙๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : กษิต์เดช อินมาก โทร. ๐๙ ๖๖๕๔ ๖๔๑๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย