



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๘๒๘

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ทหารเรือแนวทางปฏิบัติในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือจังหวัดนครสวรรค์ ที่ นว ๐๐๒๓.๓/๒๒๔๑๗ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๔
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๖๗๕๖๖ ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ด้วยจังหวัดนครสวรรค์แจ้งว่า เทศบาลตำบลช่องแค อำเภอตากถ้ำ ได้ทหารเรือแนวทางปฏิบัติ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่ของเทศบาลตำบลช่องแค และองค์การบริหารส่วนตำบลพรหมนิมิต เทศบาลตำบลช่องแคจะมีอำนาจจัดเก็บภาษีสำหรับพื้นที่ที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาล ตามมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ กรณีมีบุคคลบุกรุกสร้างที่อยู่อาศัยบนที่ดินของการรถไฟ แห่งประเทศไทย จะสามารถจัดเก็บภาษีจากผู้บุกรุก/ผู้ทำประโยชน์ ตามมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้หรือไม่ และกรณีอาคารทำการสถานีรถไฟช่องแค ชานชาลาสถานี บ้านพัก และที่ทำการจำหน่ายตั๋ว จะได้รับการยกเว้นการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๘ (๑) แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือไม่ โดยคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดนครสวรรค์ ในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๔ ให้คำปรึกษาหรือคำแนะนำแก่เทศบาลตำบลช่องแค รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

กระทรวงมหาดไทยพิจารณาแล้ว เห็นด้วยกับคำปรึกษาหรือคำแนะนำของคณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดนครสวรรค์ กรณีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งอยู่ระหว่างพื้นที่ ของเทศบาลตำบลช่องแค และองค์การบริหารส่วนตำบลพรหมนิมิต และกรณีอาคารทำการสถานีรถไฟช่องแค ชานชาลาสถานี บ้านพัก และที่ทำการจำหน่ายตั๋ว จึงได้ส่งความเห็นดังกล่าวมาเพื่อแจ้งให้คณะกรรมการ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด พร้อมทั้งแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบ และถือปฏิบัติต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ ชื่นโกสุม)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabarn@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : ก้องเกียรติ นัยนาประเสริฐ โทร ๐๘-๕๗๘๘-๓๔๘๗



สิ่งที่ส่งมาด้วย