

ด่วนที่สุด

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๓๒๖



กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๗๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๔

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

อ้างถึง หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๕๘๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓

ตามที่ได้แจ้งชักซ้อมแนวทางปฏิบัติในการลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบกรณีสาธารณภัยจากอุทกภัยหรือวาตภัย ซึ่งมีผลกระทบต่อทรัพย์สินที่เป็นโรงเรือน สิ่งปลูกสร้าง และป้ายของประชาชนผู้เสียภาษีในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไว้แล้ว รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

เนื่องจากปัจจุบันได้เกิดอุทกภัยในพื้นที่จังหวัดต่างๆ เป็นจำนวนมาก ส่งผลกระทบต่อทรัพย์สินของประชาชนผู้เสียภาษีทั้งที่เป็นโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงป้ายที่ต้องเสียภาษี สร้างความเดือดร้อนให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีเป็นอย่างมาก ดังนั้น เพื่อเป็นการช่วยเหลือและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยดังกล่าว จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นพิจารณาลดหย่อนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีป้าย ให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย ดังนี้

๑. กรณีภาษีโรงเรือนและที่ดิน

๑.๑ การยื่นแบบประเมินการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน เพื่อแจ้งรายการทรัพย์สินต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถเสนอต่อ ผู้ว่าราชการจังหวัดให้พิจารณาเลื่อนกำหนดเวลายื่นแบบพิมพ์ดังกล่าวออกไปได้ตามที่เห็นสมควร โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕

๑.๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสำรวจตรวจสอบทรัพย์สินของประชาชนที่เกิดความเสียหายอันเนื่องมาจากสถานการณ์ดังกล่าว ที่ทำให้ทรัพย์สินชำรุดจำเป็นต้องซ่อมแซมส่วนที่สำคัญ หรือโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างถูกทำลาย และพิจารณาลดค่าภาษีหรือปลดค่าภาษีทั้งหมด ตามมาตรา ๔๑ หรือพิจารณาลดยอดค่ารายปีของทรัพย์สินนั้นตามส่วนที่ถูกทำลายตลอดเวลายังไม่ได้ทำขึ้น ตามมาตรา ๑๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕

๑.๓ ในกรณีที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นใช้แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในการสำรวจความเสียหายของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อนำมาเป็นข้อมูลในการพิจารณายกเว้นภาษี ปลดภาษี หรือลดหย่อนภาษีตามหลักเกณฑ์ของกฎหมาย และตามข้อเท็จจริงที่ปรากฏ

/๑.๔ ให้องค์กร...

๑.๔ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์และทำความเข้าใจกับประชาชนผู้รับประเมิน ภาษีโรงเรือนและที่ดินในเรื่องการขอลดหย่อนค่ารายปี หรือลดหย่อนภาษี หรือขอยกเว้นภาษีทั้งหมด ตามมาตรา ๑๑ มาตรา ๑๒ และมาตรา ๔๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พุทธศักราช ๒๔๗๕

๒. กรณีป้ายตามมาตรา ๖ และมาตรา ๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ ที่ได้ติดตั้งหรือ แสดงขึ้น ได้รับความเสียหายจากสาธารณภัยดังกล่าว และเจ้าของป้ายได้เสียภาษีป้ายแล้ว หากเจ้าของป้ายได้ติดตั้ง หรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมและมีพื้นที่ ข้อความ ภาพ และเครื่องหมายอย่างเดียวกับป้ายเดิมที่ได้เสียภาษีป้ายแล้ว เจ้าของป้ายย่อมได้รับยกเว้นการเสียภาษีป้ายสำหรับป้ายดังกล่าวในปีนั้น ทั้งนี้ ตามมาตรา ๑๔ และมาตรา ๑๔ ทวิ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิชาชัย วงศ์นิติกร)
อธิบดีกรมฉั่ง สตรวมกรปกครองท้องถิ่น

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้
โทร. ๐-๒๒๔๑-๐๗๕๕
โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๙๐๔๒