

คำขอรับเงินกู้

149-53-00018-3-3

ที่ ๑๑)

วันที่ 22 มิถุนายน 2553

เงินกู้ 149530001833



หนังสือสัญญาเงินกู้ วันที่

23 ส.ย. 2553

ข้าพเจ้า	นาย อำนาค ไชยวาน	4411600002101	อายุ	31	ปี
ข้าพเจ้า	นาง ดอกพยอม ไชยวาน	3411600179160	อายุ	31	ปี
ข้าพเจ้า			อายุ		ปี
ข้าพเจ้า			อายุ		ปี
ข้าพเจ้า			อายุ		ปี

ชื่อบุคคล 62 หมู่ที่ 5 ต.รอก/ชอช
 ตำบล/แขวง โคกม่วง
 อำเภอ/เขต โนนสัง จังหวัด นครบัวลำภู

ต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้กู้" ทำหนังสือสัญญาเงินฉบับนี้ไว้ให้แก่ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้ให้กู้"

ในกรณีที่ผู้กู้เป็นข้าราชการและ/หรือ ใช้สิทธิสวัสดิการ การกู้เงินตามสัญญาเงินฉบับนี้ เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ให้กู้กับ
 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "หน่วยงาน"

โดยผู้กู้รับรองว่าเป็นข้าราชการ ผู้ปฏิบัติงาน พนักงานหรือลูกจ้าง ของหน่วยงานต้นสังกัดดังกล่าว

ข้าพเจ้าผู้กู้ทำหนังสือสัญญาเงินฉบับนี้ เพื่อเป็นหลักฐานดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้เป็นจำนวนเงิน 488,000.00 บาท (= สิ้นแสนแปดหมื่นแปดพันบาทถ้วน =
 ต่อเติม-ซ่อมแซมอาคาร
 โฉนดที่ดินเลขที่ 24144
 ตำบล โคกม่วง อำเภอ โนนสัง
 จังหวัด นครบัวลำภู

และผู้กู้ได้รับเงินจากผู้ให้กู้เป็นเงินสดตามสัญญาเงินฉบับนี้ และผู้กู้ขอแบ่งการรับเงินกู้เป็นงวดๆ ตามบันทึกต่อท้ายสัญญา
 ผู้กู้ตกลงยอมรับว่า เมื่อผู้ให้กู้จ่ายเงินกู้ตามความประสงค์ของผู้กู้แล้ว ไม่ว่าการจ่ายเงินจะจัดทำเป็นเช็คหรือโอนเข้าบัญชีผู้กู้หรือผู้อื่นหรือโดย
 ตามคำสั่งของผู้กู้ ให้ถือว่าผู้กู้ได้รับเงินไปจากผู้ให้กู้ถูกต้องครบถ้วนแล้ว แม้มิได้เรียกเก็บหรือเบิกถอนเงินก็ตาม
 ในกรณีที่ผู้กู้แบ่งการรับเงินกู้เป็นงวด ๆ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้นำเงินที่ได้รับในแต่ละงวด ไปหักกับยอดค้างชำระดอกเบี้ย เงินต้น ค่าเบี้ย
 ค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ของผู้กู้ที่มีอยู่ตามสัญญานี้ในขณะที่รับเงินแต่ละงวดก่อนจ่ายเงินจำนวนที่เหลือให้แก่ผู้กู้และให้ถือว่าเงินที่ถูกหักดังกล่าว
 ผู้กู้ได้รับจากผู้ให้กู้แล้ว

ผู้กู้ยินยอมเสียดอกเบี้ยให้แก่ผู้ให้กู้เป็นรายเดือนสำหรับเงินกู้ตามสัญญานี้ในอัตราดอกเบี้ย ปีที่ 1-2 ร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ย
 MRR -2.0000 ต่อปี ปีที่ 3 ร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ย MRR -1.0000 ต่อปี นับแต่วันที่รับเงินกู้
 ส่วนระยะเวลาที่เหลือตามสัญญา ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละเท่ากับอัตราดอกเบี้ย MRR -0.5000

หรืออัตราดอกเบี้ยใหม่ ซึ่งผู้ให้กู้อาจเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงขึ้นหรือต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้โดยผู้ให้กู้จะแจ้งการเปลี่ยนแปลงอัตรา
 เพิ่มขึ้นให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน ในกรณีเร่งด่วนจะแจ้งทางจดหมายหรือประกาศทางหนังสือพิมพ์รายวันภาษาไทยที่
 ในประเทศล่วงหน้าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน และการแจ้งโดยประกาศทางหนังสือพิมพ์นั้นจะแจ้งการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเป็นหนังสือซ้ำอีก
 เว้นแต่เป็นการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยสูงกว่ารายย่อยขั้นต้น (MRR) อัตราดอกเบี้ยสูงกว่ารายย่อยขั้นต้นประเภทเงินกู้แบบมีกำหนดระยะเวลา
 อัตราดอกเบี้ยเบิกเกินบัญชี (MOR) อัตราดอกเบี้ยเงินฝากที่ใช้อ้างอิงเป็นอัตราดอกเบี้ยในสัญญากู้ยืมเงิน และอัตราดอกเบี้ยสูงสุดที่ผู้ให้กู้เรียก
 ผู้กู้ผิดเงื่อนไข ซึ่งทำให้อัตราดอกเบี้ยเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้กู้ไม่ต้องแจ้งให้ผู้กู้ทราบล่วงหน้า

ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญานี้ให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) เดือน นับแต่วันทำสัญญา
 และจะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญานี้ให้แก่ผู้ให้กู้เป็นรายเดือน ทุกๆ เดือน เป็นจำนวนเงินเดือนละ 2,800.00
 (= สองพันแปดร้อยบาทถ้วน =) โดยจะชำระเงินกู้ภายในทุกวันที่ผู้กู้ได้รับเงินกู้จากผู้ให้กู้ทุกเดือนตลอดไปนับแต่เดือนถัดจาก
 ที่ผู้กู้ได้รับเงินกู้จากผู้ให้กู้เป็นต้นไปจนกว่าจะชำระหนี้เสร็จสิ้น ณ สถานที่และเวลาที่กำหนดไว้แต่ถ้ากำหนดวันชำระหนี้ดังกล่าวตรงกับวันหยุด
 ของผู้ให้กู้ ก็ให้เลื่อนไปชำระในวันเปิดทำการถัดไป

ในกรณีที่ผู้กู้เงินโดยใช้อัตราดอกเบี้ยคงที่ผู้กู้จะชำระดอกเบี้ยและเงินต้นตามสัญญานี้ให้แก่ผู้ให้กู้เป็นรายเดือนเกินกว่าจำนวนเงินที่กำหนดไว้ภายใน
 เวลาการกู้เงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่ดังกล่าวข้างต้นไม่ได้ เว้นแต่ได้รับความยินยอมจากผู้ให้กู้